



Cópia

Ofício N° 001/2026

Caxias (MA), 05 de janeiro de 2026.

À Sua Senhoria o Senhor

OTHON LUIS MACHADO MARANHÃO

SEC. MUNIC.DE ADMISTRAÇÃO, FINANÇAS, PLANEJAMENTO E GESTÃO
FAZENDÁRIA

NESTA

Senhor Secretário,

Vimos pelo presente solicitar a Vossa Senhoria, que autorize o setor competente desta Prefeitura, a efetuar pagamento da **10ª MEDIÇÃO do CONTRATO N° 002/2025 DA ATA DE REGISTRO DE PREÇOS N° 251/2025 CONCORRENCIA ELETRONICA N° 14/2025**, firmado com a EMPRESA: **JR CONSTRUTORA E SERVIÇOS LTDA**, CNPJ: 29.403.541/0001-42, ENDEREÇO: Avenida Raimundo Barros, nº 06, Quadra 66, Serra Dourada, Lago da Pedra – Ma, cujo OBJETO: Contratação de Empresa Especializada para manutenção, reforma, construção e ampliação de prédios públicos, locados e/ou conveniados do município de Caxias – MA. (**MEDIÇÃO ÚNICA SERVIÇOS COMPLEMENTARES DA CONSTRUÇÃO DE QUADRA ESPORTIVA E ADEQUAÇÕES PARA CLIMATIZAÇÕES NA UEM JOSÉ CASTRO**), no valor de R\$ 74.936,68 (Setenta e quatro mil, novecentos e trinta e seis reais e sessenta e oito centavos). Informamos que a Fonte é do FUNDEB E PRECATÓRIOS DO FUNDEF.

Sem mais para o momento reiteramos votos de elevada estima e consideração.

Atenciosamente,

JURDINO PINHEIRO ALMEIDA JURDINO

Secretário Municipal de Obras, Urbanismo e Iluminação Pública

*Recebido em:
05.01.26
Jenica*



**ORDEM DE SERVIÇO DO CONTRATO 002//2025 DA ATA DE REGISTRO DE
PREÇOS Nº 251/2025 CONCORRENCIA ELETRONICA Nº 14/2025**

Caxias (MA), 28 de novembro de 2025.

EMPRESA: JR CONSTRUTORA E SERVIÇOS LTDA

CNPJ: 29.403.541/0001-42

**ENDEREÇO: Avenida Raimundo Barros, nº 06, Quadra 66, Serra Dourada, Lago da Pedra –
Ma**

| ITEM | DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS | P UNIT | TOTAL |
|--------------|--|-----------|------------------|
| 01 | SERVIÇOS COMPLEMENTARES DA CONSTRUÇÃO DE QUADRA ESPORTIVA E ADEQUAÇÕES PARA CLIMATIZAÇÕES NA UEM JOSÉ CASTRO (MEDIÇÃO ÚNICA) | 74.936,68 | 74.936,68 |
| TOTAL | | | 74.936,68 |

PRAZO DE EXECUÇÃO: 90 (noventa) dias

FONTE DE RECURSOS: FUNDEB E PRECATÓRIOS DO FUNDEF

Conforme Contrato referente a Contratação de Empresa Especializada para manutenção, reforma, construção e ampliação de prédios públicos, locados e/ou conveniados do município de Caxias – MA, fica esta empresa autorizada a iniciar os serviços de acordo com o objeto.


JURDINO PINHEIRO ALMEIDA JURDINO
Secretário Municipal de Obras, Urbanismo e Iluminação Pública



**ORDEM DE SERVIÇO DO CONTRATO 002/2025 DA ATA DE REGISTRO DE
PREÇOS Nº 251/2025 CONCORRENCIA ELETRONICA Nº 14/2025**

Caxias (MA), 28 de novembro de 2025.

EMPRESA: JR CONSTRUTORA E SERVIÇOS LTDA

CNPJ: 29.403.541/0001-42

**ENDEREÇO: Avenida Raimundo Barros, nº 06, Quadra 66, Serra Dourada, Lago da Pedra –
Ma**

**OBJETO: Contratação de Empresa Especializada para manutenção, reforma, construção e
ampliação de prédios públicos, locados e/ou conveniados do município de Caxias – MA.**

VIGÊNCIA DO CONTRATO: 12 meses

**VALOR DO CONTRATO: R\$ 12.713.997,27 (Doze milhões, setecentos e treze mil, novecentos
e noventa e sete reais e vinte e sete centavos)**

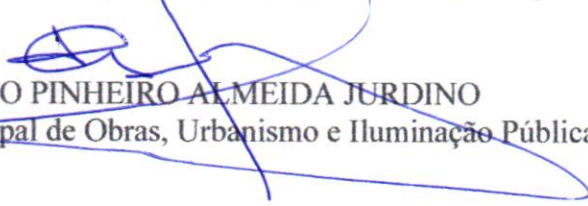
FONTE DE RECURSOS: Orçamento Geral da União

**I. Gestão/Unidade: 05 II. Fonte de Recursos: 13 III. Programa de Trabalho:
12.361.0009.1031.0000 4.4.90.51.00- OBRAS E INSTALAÇÕES**

**V. Gestão/Unidade: 05 VI. Fonte de Recursos: 13 VII. Programa de Trabalho:
12.365.0009.1113.0000 4.4.90.51.00- OBRAS E INSTALAÇÕES**

**Conforme a CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA - DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA; do referido
Contrato, como também do TERMO DE ERRATA.**

Conforme o objeto a **Contratação de Empresa Especializada para manutenção,
reforma, construção e ampliação de prédios públicos, locados e/ou conveniados do
município de Caxias – MA**, fica esta empresa autorizada a iniciar os serviços de acordo com o
objeto.


JURDINO PINHEIRO ALMEIDA JURDINO
Secretário Municipal de Obras, Urbanismo e Iluminação Pública




PORTARIA 153 DE 28 DE NOVEMBRO DE 2025.

O SECRETÁRIO MUNICIPAL DE OBRAS, URBANISMO E ILUMINAÇÃO PÚBLICA DE CAXIAS/MA, no uso de suas atribuições legais, resolve:

Art. 1º. Designar os Engenheiros Civis **HIGOR GARCIA DA SILVA**, CREA 1118102150 e **SAMUEL COSTA DE SOUSA**, CREA-MA 1116025540, membros do Setor Técnico desta secretaria para funcionarem como **Fiscais das execuções dos serviços, conferir e atestar as notas do CONTRATO Nº 002//2025 DA ATA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº 251/2025 CONCORRENCIA ELETRONICA Nº 14/2025**, firmado com a EMPRESA: **JR CONSTRUTORA E SERVIÇOS LTDA**, CNPJ: 29.403.541/0001-42, ENDEREÇO: Avenida Raimundo Barros, nº 06, Quadra 66, Serra Dourada, Lago da Pedra – Ma, cujo OBJETO: Contratação de Empresa Especializada para manutenção, reforma, construção e ampliação de prédios públicos, locados e/ou conveniados do município de Caxias – MA.

DÊ CIÊNCIA E CUMPRA-SE.

Atenciosamente,


JURDINO PINHEIRO ALMEIDA JURDINO
Secretário Municipal de Obras, Urbanismo e Iluminação Pública



CNPJ nº: 29.403.541/0001-42 I.E nº: 12.550492-6 I.M nº: 5085-7

Av. Raimundo Barros, N: 06, Bairro: Serra Dourada Lago da Pedra/MA

Fone: (99)9 8551-5115

E-mail: jrconstrutora.eng@gmail.com

OFÍCIO DE SOLICITAÇÃO DE MEDIÇÃO

CAXIAS/MA, 23 de DEZEMBRO de 2025

Prefeitura Municipal de Caxias - MA
Att: Secretaria Municipal de Obras e Urbanismo
CNPJ: 06.082.820/0001-56
Caxias/MA
Email: sinfracaxias2025@gmail.com
ASSUNTO: Solicitação de Medição

A empresa J R CONSTRUTORA E SERVIÇOS LTDA, inscrita no CNPJ nº: 29.403.541/0001-42, com a sede localizada na Av. Raimundo Barros, Número: 06, Bairro: SERRA DOURADA – CEP: 65715-000, Telefone: (99) 98551-5115, neste ato apresentada pelo seu sócio legal JEFFERSON MESQUITA CARNEIRO, portador da cédula de identidade RG: 0293085920052 inscrito no CPF sob o nº: 050439963-23. Abaixo assinado, vem por meio desse ofício, requerer a medição referente a prestação dos serviços de **SERVIÇOS COMPLEMENTARES DA CONSTRUÇÃO DE QUADRA ESPORTIVA E ADEQUAÇÕES PARA CLIMATIZAÇÃO NA UEM JOSÉ CASTRO** de Caxias/MA, conforme firmado nessa prefeitura o contrato Nº 002/2025 DA ATA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº 251/2025, CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 14/2025.

JEFFERSON
MESQUITA
CARNEIRO:050
43996323

Assinado de forma
digital por JEFFERSON
MESQUITA
CARNEIRO:05043996323
Dados: 2025.12.30
11:30:21 -03'00'

J R CONSTRUTORA E SERVIÇOS LTDA
CONTRATADO



CNPJ nº: 29.403.541/0001-42 I.E nº: 12.550492-6 I.M nº: 5085-7

Av. Raimundo Barros, N: 06, Bairro: Serra Dourada Lago da Pedra/MA

Fone: (99)9 8551-5115

E-mail: jrconstrutora.eng@gmail.com

OFÍCIO DE SOLICITAÇÃO DE PAGAMENTO

À Caxias/MA, 30 de DEZEMBRO de 2025

Prefeitura Municipal de Caxias - MA
Att: Secretaria Municipal de Obras e Urbanismo
CNPJ: 06.082.820/0001-56
Caxias/MA
Email: sinfracaxias2025@gmail.com
ASSUNTO: Solicitação de pagamento

A empresa J R CONSTRUTORA E SERVIÇOS LTDA, inscrita no CNPJ nº: 29.403.541/0001-42, com a sede localizada na Av. Raimundo Barros, Número: 06, Bairro: SERRA DOURADA – CEP: 65715-000, Telefone: (99) 98551-5115, neste ato apresentada pelo seu sócio legal JEFFERSON MESQUITA CARNEIRO, portador da cédula de identidade RG: 0293085920052 inscrito no CPF sob o nº: 050439963-23. Abaixo assinado, vem por meio desse ofício, requerer o pagamento no valor de **R\$ 74.936,68** (SETENTA E QUATRO MIL, NOVECENTOS E TRINTA E SEIS REAIS E SESENTA E OITO CENTAVOS) referente a **NF 0001072**, referente aos serviços REFORMA E AMPLIAÇÃO, EM PRÉDIOS PÚBLICOS PRÓPRIOS DESTE MUNICÍPIO para a Prefeitura Municipal de Caxias, conforme firmado nessa prefeitura o contrato Nº 002/2025 DA ATA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº 251/2025, CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 14/2025.

Conta para pagamento:

Banco do Brasil

Nome: J R CONSTRUTORA

Agência: 4323-0

Conta Corrente: 38915-3

CNPJ/Pix: 29.403.541/0001-

JEFFERSON

MESQUITA

CARNEIRO:05043996

323

J R CONSTRUTORA E SERVIÇOS LTDA

CONTRATADO

Assinado de forma digital

por JEFFERSON MESQUITA

CARNEIRO:05043996323

Dados: 2025.12.30 11:30:43

-03'00'



PREFEITURA DE LAGO DA PEDRA
GOVERNO DO POVO

NOTA FISCAL

0001072

NÚMERO RPS

DATA DE EMISSÃO NOTA

30/12/2025 11:28:28

DATA DO FATO GERADOR

30/12/2025



PRESTADOR DE SERVIÇOS

| | | | | | |
|--|--------------------------------|---|----------------|----------|--------------------------|
| RAZÃO SOCIAL PRESTADOR J R CONSTRUTORA E SERVICOS LTDA | | NOME FANTASIA PRESTADOR J R CONSTRUTORA | | | |
| ENDEREÇO AV RAIMUNDO DA SILVA BARROS, Nº 6, SERRA DOURADA, LAGO DA PEDRA MA, 65715000 | | | | | COMPLEMENTO QUADRA 66 |
| Nº CPF/CNPJ 29.403.541/0001-42 | SIMPLES NACIONAL NÃO | INSC. MUNICIPAL 63841 | INSC. ESTADUAL | TELEFONE | E-MAIL |

TOMADOR DE SERVIÇOS

| | | | | | |
|--|-----------------|----------------|-------------------------------|--|-------------|
| NOME DO TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE CAXIAS - MA | | | | | |
| ENDEREÇO RUA PRAÇA DIAS CARNEIRO, Nº 600, CENTRO, CEP 65604090, CAXIAS - MA | | | | | COMPLEMENTO |
| Nº CPF/CNPJ 06.082.820/0001-56 | INSC. MUNICIPAL | INSC. ESTADUAL | TELEFONE 9935213125 | E-MAIL INFRAESTRUTURA@CAXIAS.MA.GOV.BR | |

DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS

| UNID | QUANT. | DESCRIÇÃO DO SERVIÇO | VALOR UNIT. | VALOR TOTAL | |
|-------------|-------------|---|------------------|----------------------|-------------|
| 1 | 1 | MEDIÇÃO ÚNICA DOS SERVIÇOS COMPLEMENTARES DA CONSTRUÇÃO DE QUADRA ESPORTIVA E ADEQUAÇÕES PARA CLIMATIZAÇÃO NA UEM JOSÉ CASTRO. 10ª MEDIÇÃO DO CONTRATO 002 ADESÃO À ATA DE REGISTRO DE PREÇO Nº251/2025, CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº14/2025. <div style="text-align: center;"> <p>ATESTO QUE OS SERVIÇOS FORAM EXECUTADOS</p> <p>Data <u>05/01/2026</u></p> <p><i>Higor Garcia da Silva</i> Engenheiro Civil CREA - MA: 1118102150</p> <p><i>[Assinatura]</i> Assinatura</p> </div> | 74.936,68 | 74.936,68 | |
| OBSERVAÇÕES | | | | TOTAL GERAL | |
| | | | | 74.936,68 | |
| | | IMPOSTOS FEDERAIS | | IMPOSTOS MUNICIPAIS | |
| RETIDO | INSS | PIS/PASEP | COFINS | IR | CSLL |
| SIM | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | | ALÍQUOTA ISS | BASE DE CÁLCULO | TOTAL ISS | |
| | | 5,0000 % | 37.468,34 | 1.873,42 | |
| | | | | VALOR LÍQUIDO | |
| | | | | 73.063,26 | |

DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE DA PRESTAÇÃO
LC116: 0702 - CNAE: 4120-4/00 - EXECUÇÃO, POR ADMINISTRAÇÃO, EMPREITADA OU SUBEMPREITADA, DE OBRAS DE CONSTRUÇÃO CIVIL, HIDRÁULICA OU ELÉTRICA E DE OUTRAS OBRAS SEMELHANTES, INCLUSIVE SONDAGEM, PERFURAÇÃO DE POÇOS, ESCAVAÇÃO, DRENAGEM E IRRIGAÇÃO, TERRAPLANAGEM, PAVIM

DESCONTOS / DEDUÇÕES

| | | | |
|---------------------------------------|---|---|------------------------------------|
| DESC. CONDICIONADO R\$ 0,00 | DESC. INCONDICIONADO R\$ 0,00 | DEDUÇÕES (Materiais e Outros) R\$ 37.468,34 | OUTRAS DEDUÇÕES R\$ 0,00 |
|---------------------------------------|---|---|------------------------------------|

OUTRAS INFORMAÇÕES

| | | | |
|---|---|---|---|
| NATUREZA DA OPERAÇÃO Tributado Fora do Município | RECOLHIMENTO ISS A RECOLHER PELO TOMADOR | LOCAL DA PRESTAÇÃO DO SERVIÇO CAXIAS - MA | VALOR APROXIMADO DOS TRIBUTOS (IBPT) R\$ 10.078,98 (13.45%) |
|---|---|---|---|

ESTE DOCUMENTO PODE SER VALIDADO NO SITE www.prefeituramoderna.com.br
CÓDIGO DE VALIDAÇÃO - 1ec4136d1660d83c677d027e60c4432d
ASSINATURA DIGITAL ANTIGA - 1dc16e3051497dd22e3c94665878e391

Recebi(emos) de **J R CONSTRUTORA E SERVICOS LTDA** o(s) serviço(s) indicado(s) à nota fiscal eletrônica de serviço de número **0001072**.

NÚMERO NOTA FISCAL

0001072

_____/_____/_____
Data do Recebimento

Identificação e assinatura do receptor



CNPJ nº: 29.403.341/0001-42 I.E nº: 12.550492-6 L.M nº: 50837
Av. Raimundo Barros, N.º 06, Bairro: Serra Dourada Lago da Pedra/MA
Fone: (99) 3551-5115
E-mail: jrconstrutora.eng@gmail.com

OBJETO: FORMAÇÃO DE REGISTRO DE PREÇOS PARA MANUTENÇÃO, REFORMA, CONSTRUÇÃO E AMPLIAÇÃO DE PRÉDIOS PÚBLICOS, LOCADOS E/OU CONVENIADOS DO MUNICÍPIO DE CAXIAS-MA

LOCAL: MUNICÍPIO DE CAXIAS-MA

PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE CAXIAS

ENCARGOS SOCIAIS: Desonerada/ Horista: 90,08%/ Mensalista: 52,02%

BDI: 28,82%

FONTES: SINAPI - 01/2025 - Maranhão/ ORSE - 12/2024 - Sergipe/ SEINFRA - 028 - Ceara

OBRA: SERVIÇOS COMPLEMENTARES DA CONSTRUÇÃO DE QUADRA ESPORTIVA E ADEQUAÇÕES PARA CLIMATIZAÇÃO NA UEM JOSÉ CASTRO

PERÍODO: MEDIÇÃO ÚNICA -28/11/2025 À 29/12/2025

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

| ITEM | CÓDIGO | BANCO | DESCRIÇÃO | UND | QTDE. | PREÇO UNITÁRIO S/ BDI (R\$) | PREÇO UNITÁRIO C/ BDI (R\$) | TOTAL C/ BDI (R\$) | PESO (%) |
|----------|--------|--------|--|-----|-------|-----------------------------|-----------------------------|--------------------|---------------|
| 1 | | | SERVIÇOS INICIAIS | | | | | R\$ - | 1,08 % |
| 1.1 | 11397 | ORSE | Placa de obra em lona com impressão digital 1,50 x 2,00m, inclusive estrutura em metalon 20 x 20cm e escoramento, instalada - Rev 02 - 09/2021 | un | | R\$ 750,00 | R\$ 966,15 | R\$ - | 0,27 % |
| 1.2 | 50 | ORSE | Locação de construção de edificação até 200m2, inclusive execução de gabarito de madeira | m² | | R\$ 8,29 | R\$ 10,67 | R\$ - | 0,08 % |
| 1.3 | 93584 | SINAPI | EXECUÇÃO DE DEPÓSITO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO. AF_04/2016 | m² | | R\$ 829,57 | R\$ 1.068,65 | R\$ - | 0,10 % |
| 1.4 | 98458 | SINAPI | TAPUME COM COMPENSADO DE MADEIRA. AF_03/2024 | m² | | R\$ 101,46 | R\$ 130,70 | R\$ - | 0,15 % |
| 1.5 | 98459 | SINAPI | TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_03/2024 | m² | | R\$ 91,20 | R\$ 117,48 | R\$ - | 0,19 % |
| 1.6 | 98524 | SINAPI | LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_03/2024 | m² | | R\$ 3,71 | R\$ 4,77 | R\$ - | 0,23 % |
| 1.7 | 98525 | SINAPI | LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO E PEQUENAS ÁRVORES (DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M), COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF_03/2024 | m² | | R\$ 0,61 | R\$ 0,78 | R\$ - | 0,06 % |
| 2 | | | ADMINISTRAÇÃO LOCAL | | | | | R\$ - | 1,73 % |
| 2.1 | 90778 | SINAPI | ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES | H | | R\$ 115,60 | R\$ 148,91 | R\$ - | 0,93 % |
| 2.2 | 90780 | SINAPI | MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES | H | | R\$ 42,71 | R\$ 55,01 | R\$ - | 0,34 % |
| 2.3 | 90776 | SINAPI | ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES | H | | R\$ 28,41 | R\$ 36,59 | R\$ - | 0,46 % |
| 3 | | | DEMOLIÇÕES E RETIRADAS | | | | | R\$ - | 2,65 % |
| 3.1 | 97622 | SINAPI | DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 | m³ | | R\$ 46,90 | R\$ 60,41 | R\$ - | 0,16 % |
| 3.2 | 97626 | SINAPI | DEMOLIÇÃO DE PILARES E VIGAS EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 | m³ | | R\$ 471,45 | R\$ 607,32 | R\$ - | 0,17 % |
| 3.3 | 97633 | SINAPI | DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 | m² | | R\$ 19,08 | R\$ 24,57 | R\$ - | 0,67 % |
| 3.4 | 17 | ORSE | Demolição de reboco | m² | | R\$ 8,70 | R\$ 11,20 | R\$ - | 0,40 % |
| 3.5 | 104790 | SINAPI | DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 | m³ | | R\$ 108,31 | R\$ 139,52 | R\$ - | 0,26 % |
| 3.6 | 97641 | SINAPI | REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 | m² | | R\$ 2,46 | R\$ 3,16 | R\$ - | 0,07 % |
| 3.7 | 97640 | SINAPI | REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 | m² | | R\$ 1,64 | R\$ 2,11 | R\$ - | 0,06 % |
| 3.8 | 97647 | SINAPI | REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 | m² | | R\$ 2,98 | R\$ 3,83 | R\$ - | 0,07 % |
| 3.9 | 97650 | SINAPI | REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 | m² | | R\$ 6,44 | R\$ 8,29 | R\$ - | 0,20 % |



CNPJ nº: 29.903.941/0001-42 I.C.Nº: 12.550492-6 I.M.Nº: 50897
Av. Raimundo Barros, N.º 06, Bairro: Serra Dourada Lago da Pedra/MA
Fone: (99) 9 8551-5115
E-mail: jrconstrutora.eng@gmail.com

OBJETO: FORMAÇÃO DE REGISTRO DE PREÇOS PARA MANUTENÇÃO, REFORMA, CONSTRUÇÃO E AMPLIAÇÃO DE PRÉDIOS PÚBLICOS, LOCADOS E/OU CONVENIADOS DO MUNICÍPIO DE CAXIAS-MA

LOCAL: MUNICÍPIO DE CAXIAS-MA

PROPOONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE CAXIAS

ENCARGOS SOCIAIS: Desonerada/ Horista: 90,08%/ Mensalista: 52,02%

BDI: 28,82%

FONTES: SINAPI - 01/2025 - Maranhão/ ORSE - 12/2024 - Sergipe/ SEINFRA - 028 - Ceara

OBRA: SERVIÇOS COMPLEMENTARES DA CONSTRUÇÃO DE QUADRA ESPORTIVA E ADEQUAÇÕES PARA CLIMATIZAÇÃO NA UEM JOSÉ CASTRO

PERÍODO: MEDIÇÃO ÚNICA -28/11/2025 À 29/12/2025

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

| ITEM | CÓDIGO | BANCO | DESCRIÇÃO | UND | QTDE. | PREÇO UNITÁRIO S/ BDI (R\$) | PREÇO UNITÁRIO C/ BDI (R\$) | TOTAL C/ BDI (R\$) | PESO (%) |
|----------|--------|---------|---|-------|-------|-----------------------------|-----------------------------|--------------------|---------------|
| 3.10 | 97651 | SINAPI | REMOÇÃO DE TESOURAS DE MADEIRA, COM VÃO MENOR QUE 8M, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 | UN | | R\$ 70,18 | R\$ 90,40 | R\$ - | 0,04 % |
| 3.11 | 97644 | SINAPI | REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 | m² | | R\$ 8,01 | R\$ 10,31 | R\$ - | 0,04 % |
| 3.12 | 97645 | SINAPI | REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 | m² | | R\$ 20,69 | R\$ 26,65 | R\$ - | 0,09 % |
| 3.13 | 97665 | SINAPI | REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 | UN | | R\$ 1,56 | R\$ 2,00 | R\$ - | 0,01 % |
| 3.14 | 97660 | SINAPI | REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 | UN | | R\$ 0,57 | R\$ 0,73 | R\$ - | 0,00 % |
| 3.15 | 97662 | SINAPI | REMOÇÃO DE TUBULAÇÕES (TUBOS E CONEXÕES) DE ÁGUA FRIA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 | M | | R\$ 0,42 | R\$ 0,54 | R\$ - | 0,00 % |
| 3.16 | 97663 | SINAPI | REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 | UN | | R\$ 10,57 | R\$ 13,61 | R\$ - | 0,04 % |
| 3.17 | C0702 | SEINFRA | CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE | m³ | | R\$ 27,62 | R\$ 35,58 | R\$ - | 0,17 % |
| 3.18 | 97914 | SINAPI | TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020 | M3XKM | | R\$ 3,13 | R\$ 4,03 | R\$ - | 0,19 % |
| 4 | | | MOVIMENTO DE TERRA | | | | | R\$ - | 1,03 % |
| 4.1 | 93358 | SINAPI | ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024 | m³ | | R\$ 68,90 | R\$ 88,75 | R\$ - | 0,42 % |
| 4.2 | 102327 | SINAPI | ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROF. ATÉ 1,5 M (MÉDIA MONTANTE E JUSANTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), RETROESCAV. (0,26 M3), LARG. DE 0,8 M A 1,5 M, EM SOLO DE 2ª CATEGORIA, EM LOCAIS COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_09/2024 | m³ | | R\$ 9,21 | R\$ 11,86 | R\$ - | 0,04 % |
| 4.3 | 94319 | SINAPI | ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILO-ARENOSO. AF_08/2023 | m³ | | R\$ 73,00 | R\$ 94,03 | R\$ - | 0,44 % |
| 4.4 | 96995 | SINAPI | REATERRO MANUAL APILOADO COM SOQUETE. AF_10/2017 | m³ | | R\$ 41,78 | R\$ 53,82 | R\$ - | 0,13 % |
| 5 | | | FUNDAÇÕES, EMBASAMENTOS E ESTRUTURAS | | | | | R\$ - | 5,03 % |
| 5.1 | 96616 | SINAPI | LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE CORDAMENTO OU SAPATAS. AF_01/2024 | m³ | | R\$ 773,98 | R\$ 997,04 | R\$ - | 0,35 % |
| 5.2 | 102487 | SINAPI | CONCRETO CICLÓPICO FCK = 15MPa, 30% PEDRA DE MÃO EM VOLUME REAL, INCLUSIVE LANÇAMENTO. AF_05/2021 | m³ | | R\$ 567,92 | R\$ 731,59 | R\$ - | 0,21 % |
| 5.3 | 103335 | SINAPI | ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19 CM (ESPESURA 14 CM, BLOCO DEITADO) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021 | m² | | R\$ 132,45 | R\$ 170,62 | R\$ - | 0,32 % |
| 5.4 | 93204 | SINAPI | CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO. AF_03/2016 | M | | R\$ 66,55 | R\$ 85,72 | R\$ - | 0,40 % |



CNPJ nº: 29.402.541/0001-42 I.E nº: 12.550492-6 I.M nº: 5085-7
Av. Raimundo Barros, N: 06, Bairro: Serra Dourada Lago da Pedra/MA
Fone: (99) 9 8551-5115
E-mail: jrconstrutora.eng@gmail.com

OBJETO: FORMAÇÃO DE REGISTRO DE PREÇOS PARA MANUTENÇÃO, REFORMA, CONSTRUÇÃO E AMPLIAÇÃO DE PRÉDIOS PÚBLICOS, LOCADOS E/OU CONVENIADOS DO MUNICÍPIO DE CAXIAS-MA

LOCAL: MUNICÍPIO DE CAXIAS-MA

PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE CAXIAS

ENCARGOS SOCIAIS: Desonerada/ Horista: 90,08%/ Mensalista: 52,02%

BDI: 28,82%

FONTES: SINAPI - 01/2025 - Maranhão/ ORSE - 12/2024 - Sergipe/ SEINFRA - 028 - Ceara

OBRA: SERVIÇOS COMPLEMENTARES DA CONSTRUÇÃO DE QUADRA ESPORTIVA E ADEQUAÇÕES PARA CLIMATIZAÇÃO NA UEM JOSÉ CASTRO

PERÍODO: MEDIÇÃO ÚNICA -28/11/2025 À 29/12/2025

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

| ITEM | CÓDIGO | BANCO | DESCRIÇÃO | UND | QTDE. | PREÇO UNITÁRIO S/ BDI (R\$) | PREÇO UNITÁRIO C/ BDI (R\$) | TOTAL C/ BDI (R\$) | PESO (%) |
|------|--------|--------|--|-----|-------|-----------------------------|-----------------------------|--------------------|---------------|
| 5.5 | 92760 | SINAPI | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 | KG | | R\$ 14,84 | R\$ 19,11 | R\$ - | 0,23 % |
| 5.6 | 92761 | SINAPI | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 | KG | | R\$ 14,25 | R\$ 18,35 | R\$ - | 0,22 % |
| 5.7 | 92762 | SINAPI | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 | KG | | R\$ 12,85 | R\$ 16,55 | R\$ - | 0,10 % |
| 5.8 | 92770 | SINAPI | ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 | KG | | R\$ 13,81 | R\$ 17,79 | R\$ - | 0,08 % |
| 5.9 | 103682 | SINAPI | CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022 | m³ | | R\$ 993,10 | R\$ 1.279,31 | R\$ - | 0,91 % |
| 5.10 | 96555 | SINAPI | CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024 | m³ | | R\$ 742,45 | R\$ 956,42 | R\$ - | 0,68 % |
| 5.11 | 90285 | SINAPI | GRAUTE FGK=30 MPA; TRAÇO 1:0,9:1,2:0,6 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA GROSSA/ BRITA 0/ ADITIVO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_09/2021 | m³ | | R\$ 793,16 | R\$ 1.021,74 | R\$ - | 0,24 % |
| 5.12 | 92510 | SINAPI | MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE LAJE MACIÇA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020 | m² | | R\$ 65,24 | R\$ 84,04 | R\$ - | 0,10 % |
| 5.13 | 92452 | SINAPI | MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO METÁLICO, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020 | m² | | R\$ 175,95 | R\$ 226,65 | R\$ - | 0,43 % |
| 5.14 | 92415 | SINAPI | MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020 | m² | | R\$ 142,57 | R\$ 183,65 | R\$ - | 0,35 % |
| 5.15 | 101964 | SINAPI | LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+3). AF_11/2020_PA | m² | | R\$ 198,96 | R\$ 256,30 | R\$ - | 0,36 % |
| 5.16 | 93196 | SINAPI | CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA VÃOS DE ATÉ 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF_03/2016 | M | | R\$ 91,81 | R\$ 118,26 | R\$ - | 0,07 % |
| 6 | | | ALVENARIA, DIVISÓRIAS E PAINES | | | | | R\$ - | 4,61 % |

Handwritten signature or mark.



CNPJ nº 19.403.541/0001-42 I.E. nº 12.550492-6 LM nº 5085-7
Av. Raimundo Barros, N: 06, Bairro: Serra Dourada Lago da Pedra/MA
Fone: (99) 9 8551-5115
E-mail: jrconstrutora.eng@gmail.com

OBJETO: FORMAÇÃO DE REGISTRO DE PREÇOS PARA MANUTENÇÃO, REFORMA, CONSTRUÇÃO E AMPLIAÇÃO DE PRÉDIOS PÚBLICOS, LOCADOS E/OU CONVENIADOS DO MUNICÍPIO DE CAXIAS-MA

LOCAL: MUNICÍPIO DE CAXIAS-MA

PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE CAXIAS

ENCARGOS SOCIAIS: Desonerada/ Horista: 90,08%/ Mensalista: 52,02%

BDI: 28,82%

FONTES: SINAPI - 01/2025 - Maranhão/ ORSE - 12/2024 - Sergipe/ SEINFRA - 028 - Ceara

OBRA: SERVIÇOS COMPLEMENTARES DA CONSTRUÇÃO DE QUADRA ESPORTIVA E ADEQUAÇÕES PARA CLIMATIZAÇÃO NA UEM JOSÉ CASTRO

PERÍODO: MEDIÇÃO ÚNICA - 28/11/2025 À 29/12/2025

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

| ITEM | CÓDIGO | BANCO | DESCRIÇÃO | UND | QTDE. | PREÇO UNITÁRIO S/ BDI (R\$) | PREÇO UNITÁRIO C/ BDI (R\$) | TOTAL C/ BDI (R\$) | PESO (%) |
|------|--------|---------|---|----------------|-------|-----------------------------|-----------------------------|--------------------|---------------|
| 6.1 | 103329 | SINAPI | ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021 | m ² | | R\$ 85,80 | R\$ 110,52 | R\$ - | 1,56 % |
| 6.2 | 103335 | SINAPI | ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19 CM (ESPESSURA 14 CM, BLOCO DEITADO) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021 | m ² | | R\$ 132,45 | R\$ 170,62 | R\$ - | 0,20 % |
| 6.3 | 103319 | SINAPI | ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021 | m ² | | R\$ 97,54 | R\$ 125,65 | R\$ - | 0,42 % |
| 6.4 | 10565 | ORSE | Parede de bloco de gesso (50 x 65cm) - fornecimento e execução | m ² | | R\$ 56,54 | R\$ 72,83 | R\$ - | 0,26 % |
| 6.5 | 102253 | SINAPI | DIVISÓRIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E, EXCLUSIVE FERRAGENS. AF_01/2021 | m ² | | R\$ 971,24 | R\$ 1.251,15 | R\$ - | 1,18 % |
| 6.6 | 102235 | SINAPI | DIVISÓRIA FIXA EM VIDRO TEMPERADO 10 MM, SEM ABERTURA. AF_01/2021_PS | m ² | | R\$ 386,18 | R\$ 497,47 | R\$ - | 0,35 % |
| 6.7 | C4493 | SEINFRA | DIVISÓRIA PAINEL PVC, MONTANTE/RODAPÉ SIMPLES, PERFIL EM AÇO - FORNECIMENTO E MONTAGEM | m ² | | R\$ 221,97 | R\$ 285,94 | R\$ - | 0,27 % |
| 6.8 | 102258 | SINAPI | TAPA VISTA DE MICTÓRIO EM PAINEL DE GRANILITE, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E. AF_01/2021 | m ² | | R\$ 347,79 | R\$ 448,02 | R\$ - | 0,37 % |
| 7 | | | COBERTURA | | | | | R\$ - | 9,46 % |
| 7.1 | 92541 | SINAPI | TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 | m ² | | R\$ 85,89 | R\$ 110,64 | R\$ - | 1,96 % |
| 7.2 | 92544 | SINAPI | TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ESTRUTURAL DE FIBROCIMENTO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 | m ² | | R\$ 19,26 | R\$ 24,81 | R\$ - | 0,15 % |
| 7.3 | 92580 | SINAPI | TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 | m ² | | R\$ 45,79 | R\$ 58,98 | R\$ - | 0,35 % |
| 7.4 | 92548 | SINAPI | FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 6 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 | UN | | R\$ 1.499,86 | R\$ 1.932,11 | R\$ - | 0,46 % |
| 7.5 | 100377 | SINAPI | FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA (INTEIRA OU MEIA) EM AÇO, VÃOS MAIORES OU IGUAIS A 3,0 M E MENORES OU IGUAL A 6,0 M, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 | KG | | R\$ 11,18 | R\$ 14,40 | R\$ - | 0,18 % |

10



CNPJ nº: 29.403.541/0001-42 I.E. nº: 12.350492-6 I.M. nº: 5085 7
Av. Raimundo Barros, N. 06, Bairro: Serra Dourada Lago da Pedra/MA
Fone: (99)9 8551-5115
E-mail: jrconstrutora.eng@gmail.com

OBJETO: FORMAÇÃO DE REGISTRO DE PREÇOS PARA MANUTENÇÃO, REFORMA, CONSTRUÇÃO E AMPLIAÇÃO DE PRÉDIOS PÚBLICOS, LOCADOS E/OU CONVENIADOS DO MUNICÍPIO DE CAXIAS-MA

LOCAL: MUNICÍPIO DE CAXIAS-MA

PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE CAXIAS

ENCARGOS SOCIAIS: Desonerada/ Horista: 90,08%/ Mensalista: 52,02%

BDI: 28,82%

FONTES: SINAPI - 01/2025 - Maranhão/ ORSE - 12/2024 - Sergipe/ SEINFRA - 028 - Ceara

OBRA: SERVIÇOS COMPLEMENTARES DA CONSTRUÇÃO DE QUADRA ESPORTIVA E ADEQUAÇÕES PARA CLIMATIZAÇÃO NA UEM JOSÉ CASTRO

PERÍODO: MEDIÇÃO ÚNICA -28/11/2025 À 29/12/2025

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

| ITEM | CÓDIGO | BANCO | DESCRIÇÃO | UND | QTDE. | PREÇO UNITÁRIO S/ BDI (R\$) | PREÇO UNITÁRIO C/ BDI (R\$) | TOTAL C/ BDI (R\$) | PESO (%) |
|------|--------|--------|--|-----|-------|-----------------------------|-----------------------------|--------------------|----------------|
| 7.6 | 12509 | ORSE | Estrutura Metálica p/ Cobertura c/Vigas-Treliça Pratt e terças em UDC 127, 2 águas, sem lanternim, vãos 10,01 a 20,0m, pintada 1 d oxido ferro + 2 d esmalte epóxi branco, exceto forn. Telhas - Executada | m² | | R\$ 187,55 | R\$ 241,60 | R\$ - | 0,68 % |
| 7.7 | 2324 | ORSE | Imunização de madeira contra cupim, com aplicação de 01 demão de Pentox ou similar | m² | | R\$ 19,15 | R\$ 24,66 | R\$ - | 0,44 % |
| 7.8 | 12625 | ORSE | Retelamento em cobertura com telha cerâmica tipo canal comum, Itabaiana ou similar. | m² | | R\$ 10,88 | R\$ 14,01 | R\$ - | 1,16 % |
| 7.9 | 94201 | SINAPI | TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 | m² | | R\$ 44,26 | R\$ 57,01 | R\$ - | 1,88 % |
| 7.10 | 94219 | SINAPI | CUMEEIRA E ESPIGÃO PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA), PARA TELHADOS COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 | M | | R\$ 29,63 | R\$ 38,16 | R\$ - | 0,14 % |
| 7.11 | 94210 | SINAPI | TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 | m² | | R\$ 74,13 | R\$ 95,49 | R\$ - | 0,34 % |
| 7.12 | 94213 | SINAPI | TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 | m² | | R\$ 71,47 | R\$ 92,06 | R\$ - | 0,26 % |
| 7.13 | 94224 | SINAPI | EMBOÇAMENTO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA). AF_07/2019 | M | | R\$ 23,52 | R\$ 30,29 | R\$ - | 0,29 % |
| 7.14 | 94228 | SINAPI | CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 | M | | R\$ 71,17 | R\$ 91,68 | R\$ - | 0,38 % |
| 7.15 | 94231 | SINAPI | RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 | M | | R\$ 44,32 | R\$ 57,09 | R\$ - | 0,38 % |
| 7.16 | 8637 | ORSE | Chapim de concreto pré-moldado | m | | R\$ 51,99 | R\$ 66,97 | R\$ - | 0,44 % |
| 8 | | | ESQUADRIAS, FERRAGENS E VIDROS | | | | | R\$ - | 10,99 % |
| 8.1 | 90842 | SINAPI | KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 | UN | | R\$ 1.027,22 | R\$ 1.323,26 | R\$ - | 0,37 % |
| 8.2 | 90843 | SINAPI | KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 | UN | | R\$ 1.080,23 | R\$ 1.391,55 | R\$ - | 0,57 % |

W



CNPJ nº: 29.403.541/0001-42 I.E nº: 12.950492-6 I.M nº: 5085-7
Av. Raimundo Barros, N.º 06, Bairro: Serra Dourada Lago da Pedra/MA
Fone: (99) 9 8551-5115
E-mail: jrconstrutora.eng@gmail.com

OBJETO: FORMAÇÃO DE REGISTRO DE PREÇOS PARA MANUTENÇÃO, REFORMA, CONSTRUÇÃO E AMPLIAÇÃO DE PRÉDIOS PÚBLICOS, LOCADOS E/OU CONVENIADOS DO MUNICÍPIO DE CAXIAS-MA

LOCAL: MUNICÍPIO DE CAXIAS-MA

PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE CAXIAS

ENCARGOS SOCIAIS: Desonerada/ Horista: 90,08%/ Mensalista: 52,02%

BDI: 28,82%

FONTES: SINAPI - 01/2025 - Maranhão/ ORSE - 12/2024 - Sergipe/ SEINFRA - 028 - Ceara

OBRA: SERVIÇOS COMPLEMENTARES DA CONSTRUÇÃO DE QUADRA ESPORTIVA E ADEQUAÇÕES PARA CLIMATIZAÇÃO NA UEM JOSÉ CASTRO

PERÍODO: MEDIÇÃO ÚNICA -28/11/2025 À 29/12/2025

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

| ITEM | CÓDIGO | BANCO | DESCRIÇÃO | UND | QTDE. | PREÇO UNITÁRIO S/ BDI (R\$) | PREÇO UNITÁRIO C/ BDI (R\$) | TOTAL C/ BDI (R\$) | PESO (%) |
|------|--------|---------|--|----------------|-------|-----------------------------|-----------------------------|--------------------|----------|
| 8.3 | 90844 | SINAPI | KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 | UN | | R\$ 1.186,05 | R\$ 1.527,86 | R\$ - | 0,43 % |
| 8.4 | 90806 | SINAPI | BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 | UN | | R\$ 368,06 | R\$ 474,13 | R\$ - | 0,39 % |
| 8.5 | 100659 | SINAPI | ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 | M | | R\$ 10,52 | R\$ 13,55 | R\$ - | 0,11 % |
| 8.6 | 90820 | SINAPI | PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 | UN | | R\$ 390,67 | R\$ 503,26 | R\$ - | 0,30 % |
| 8.7 | 90821 | SINAPI | PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 | UN | | R\$ 397,44 | R\$ 511,98 | R\$ - | 0,18 % |
| 8.8 | 90822 | SINAPI | PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 | UN | | R\$ 426,81 | R\$ 549,81 | R\$ - | 0,45 % |
| 8.9 | 90823 | SINAPI | PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 | UN | | R\$ 530,53 | R\$ 683,42 | R\$ - | 0,56 % |
| 8.10 | 1797 | ORSE | Revisão de esquadria de madeira | m ² | | R\$ 103,35 | R\$ 133,13 | R\$ - | 0,17 % |
| 8.11 | 100701 | SINAPI | PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO GRADE COM CHAPA, COM GUARNIÇÕES. AF_12/2019 | m ² | | R\$ 687,37 | R\$ 885,47 | R\$ - | 0,42 % |
| 8.12 | C3659 | SEINFRA | PORTÃO DE METALON E BARRA CHATA DE FERRO C/FECHADURA E DOBRADIÇA, INCLUS. PINTURA ESMALTE SINTÉTICO | m ² | | R\$ 481,42 | R\$ 620,16 | R\$ - | 0,44 % |
| 8.13 | 1859 | ORSE | Revisão de esquadria de ferro | m ² | | R\$ 128,99 | R\$ 166,16 | R\$ - | 0,24 % |
| 8.14 | 91341 | SINAPI | PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 | m ² | | R\$ 665,62 | R\$ 857,45 | R\$ - | 0,71 % |
| 8.15 | 102184 | SINAPI | PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 90X210 CM, ESPESSURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021 | UN | | R\$ 1.852,49 | R\$ 2.386,37 | R\$ - | 0,28 % |
| 8.16 | 91306 | SINAPI | FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 | UN | | R\$ 158,63 | R\$ 204,34 | R\$ - | 0,34 % |
| 8.17 | 100874 | SINAPI | PUXADOR PARA PCD, FIXADO NA PORTA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 | UN | | R\$ 330,67 | R\$ 425,96 | R\$ - | 0,20 % |



CNPJ nº: 29.403.341/0001-42 I.E nº: 12.550.492-6 L.M nº: 5085-7
Av. Raimundo Barros, N: 06, Bairro: Serra Dourada, Lago da Pedra/MA
Fone: (99) 9 8551-5113
E-mail: jrconstrutora.eng@gmail.com

OBJETO: FORMAÇÃO DE REGISTRO DE PREÇOS PARA MANUTENÇÃO, REFORMA, CONSTRUÇÃO E AMPLIAÇÃO DE PRÉDIOS PÚBLICOS, LOCADOS E/OU CONVENIADOS DO MUNICÍPIO DE CAXIAS-MA

LOCAL: MUNICÍPIO DE CAXIAS-MA

PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE CAXIAS

ENCARGOS SOCIAIS: Desonerada/ Horista: 90,08%/ Mensalista: 52,02%

BDI: 28,82%

FONTES: SINAPI - 01/2025 - Maranhão/ ORSE - 12/2024 - Sergipe/ SEINFRA - 028 - Ceara

OBRA: SERVIÇOS COMPLEMENTARES DA CONSTRUÇÃO DE QUADRA ESPORTIVA E ADAPTAÇÕES PARA CLIMATIZAÇÃO NA UEM JOSÉ CASTRO

PERÍODO: MEDIÇÃO ÚNICA -28/11/2025 À 29/12/2025

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

| ITEM | CÓDIGO | BANCO | DESCRIÇÃO | UND | QTDE. | PREÇO UNITÁRIO S/ BDI (R\$) | PREÇO UNITÁRIO C/ BDI (R\$) | TOTAL C/ BDI (R\$) | PESO (%) |
|------|--------|--------|---|-----|-------|-----------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------|
| 8.18 | 94570 | SINAPI | JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS, EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024 | m² | | R\$ 372,99 | R\$ 480,48 | R\$ - | 0,57 % |
| 8.19 | 94573 | SINAPI | JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS, EXCLUSIVE ACABAMENTO, ALIZAR E CONTRAMARCO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024 | m² | | R\$ 415,56 | R\$ 535,32 | R\$ - | 0,63 % |
| 8.20 | 94569 | SINAPI | JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS, EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024 | m² | | R\$ 701,11 | R\$ 903,16 | R\$ - | 0,37 % |
| 8.21 | 100666 | SINAPI | JANELA DE MADEIRA (PINUS/EUCALIPTO OU EQUIV.) DE ABRIR COM 4 FOLHAS (2 VENEZIANAS E 2 GUILHOTINAS), COM BATENTE, ALIZAR E FERRAGENS, EXCLUSIVE VIDROS, ACABAMENTO E CONTRAMARCO, FIXAÇÃO C/ PARAFUSO E ESPUMA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024 | m² | | R\$ 617,87 | R\$ 795,94 | R\$ - | 0,19 % |
| 8.22 | 94559 | SINAPI | JANELA DE AÇO TIPO BASCULANTE PARA VIDROS, COM BATENTE, FERRAGENS E PINTURA ANTICORROSIVA, EXCLUSIVE VIDROS, ACABAMENTO, ALIZAR E CONTRAMARCO, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024 | m² | | R\$ 664,74 | R\$ 856,31 | R\$ - | 0,51 % |
| 8.23 | 4716 | ORSE | Grade em metalon | m² | | R\$ 309,82 | R\$ 399,11 | R\$ - | 0,66 % |
| 8.24 | 102162 | SINAPI | INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 4 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_01/2021_PS | m² | | R\$ 299,41 | R\$ 385,69 | R\$ - | 0,55 % |
| 8.25 | 102179 | SINAPI | INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO, E = 6 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U. AF_01/2021_PS | m² | | R\$ 309,85 | R\$ 399,14 | R\$ - | 0,47 % |
| 8.26 | 102181 | SINAPI | INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO, E = 10 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U. AF_01/2021_PS | m² | | R\$ 413,17 | R\$ 532,24 | R\$ - | 0,25 % |
| 8.27 | 99839 | SINAPI | GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M DE ALTURA, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/2" ESPAÇADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 2", GRADIL FORMADO POR BARRAS CHATAS EM FERRO DE 32X4,8MM, FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF_04/2019_PS | M | | R\$ 455,31 | R\$ 586,53 | R\$ - | 0,35 % |
| 8.28 | 12188 | ORSE | Corrimão duplo em tubo de ferro galvanizado 1 1/2", com chumbadores para fixação em alvenaria | m | | R\$ 181,70 | R\$ 234,06 | R\$ - | 0,28 % |
| 9 | | | PAVIMENTAÇÃO | | | | | R\$ 4.937,87 | 14,10 % |



CNPJ nº: 29.403.541/0001-42 I.E nº: 12.550492-6 I.M nº: 30857
Av. Raimundo Barros, N: 06, Bairro: Serra Dourada Lago da Pedra/MA
Fone: (99) 9 8551-5115
E-mail: jrconstrutora.eng@gmail.com

OBJETO: FORMAÇÃO DE REGISTRO DE PREÇOS PARA MANUTENÇÃO, REFORMA, CONSTRUÇÃO E AMPLIAÇÃO DE PRÉDIOS PÚBLICOS, LOCADOS E/OU CONVENIADOS DO MUNICÍPIO DE CAXIAS-MA

LOCAL: MUNICÍPIO DE CAXIAS-MA

PROPOONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE CAXIAS

ENCARGOS SOCIAIS: Desonerada/ Horista: 90,08%/ Mensalista: 52,02%

BDI: 28,82%

FONTES: SINAPI - 01/2025 - Maranhão/ ORSE - 12/2024 - Sergipe/ SEINFRA - 028 - Ceara

OBRA: SERVIÇOS COMPLEMENTARES DA CONSTRUÇÃO DE QUADRA ESPORTIVA E ADEQUAÇÕES PARA CLIMATIZAÇÃO NA UEM JOSÉ CASTRO

PERÍODO: MEDIÇÃO ÚNICA -28/11/2025 À 29/12/2025

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

| ITEM | CÓDIGO | BANCO | DESCRIÇÃO | UND | QTDE. | PREÇO UNITÁRIO S/ BDI (R\$) | PREÇO UNITÁRIO C/ BDI (R\$) | TOTAL C/ BDI (R\$) | PESO (%) |
|------|--------|--------|--|----------------|-------|-----------------------------|-----------------------------|--------------------|----------|
| 9.1 | 98680 | SINAPI | PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 3,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020 | m ² | | R\$ 47,61 | R\$ 61,33 | R\$ - | 0,75 % |
| 9.2 | 94990 | SINAPI | EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022 | m ³ | | R\$ 785,10 | R\$ 1.011,36 | R\$ - | 1,19 % |
| 9.3 | 94992 | SINAPI | EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022 | m ² | | R\$ 78,20 | R\$ 100,73 | R\$ - | 0,36 % |
| 9.4 | 94995 | SINAPI | EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_08/2022 | m ² | | R\$ 95,14 | R\$ 122,55 | R\$ - | 0,72 % |
| 9.5 | 12623 | ORSE | Piso alta resistência ou industrial de 12 mm, comum, cor cinza, com juntas plásticas, sem polimento, exclusive argamassa de regularização, aplicado | m ² | | R\$ 42,25 | R\$ 54,42 | R\$ - | 0,64 % |
| 9.6 | 7342 | ORSE | Polimento de piso de alta resistência, novo- R1 | m ² | | R\$ 36,38 | R\$ 46,86 | R\$ - | 0,55 % |
| 9.7 | 94278 | SINAPI | ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO CURVO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 80X80X8X25 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024 | M | | R\$ 41,05 | R\$ 52,88 | R\$ - | 0,10 % |
| 9.8 | 94288 | SINAPI | EXECUÇÃO DE SARJETA DE CONCRETO USINADO, MOLDADA IN LOCO EM TRECHO CURVO, 30 CM BASE X 10 CM ALTURA. AF_01/2024 | M | | R\$ 39,85 | R\$ 51,33 | R\$ - | 0,15 % |
| 9.9 | 3212 | ORSE | Colchão de areia | m ³ | | R\$ 128,30 | R\$ 165,27 | R\$ - | 0,16 % |
| 9.10 | 92397 | SINAPI | EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022 | m ² | | R\$ 68,01 | R\$ 87,61 | R\$ - | 0,72 % |
| 9.11 | 92393 | SINAPI | EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO SEXTAVADO DE 25 X 25 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022 | m ² | 59,20 | R\$ 64,75 | R\$ 83,41 | R\$ 4.937,87 | 0,20 % |
| 9.12 | 93680 | SINAPI | EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COLORIDO DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022 | m ² | | R\$ 76,23 | R\$ 98,19 | R\$ - | 0,46 % |
| 9.13 | 92400 | SINAPI | EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 10 CM. AF_10/2022 | m ² | | R\$ 98,67 | R\$ 127,10 | R\$ - | 0,15 % |



CNPJ nº: 20.403.547/0001-42 I.E nº: 12.550492-6 I.M nº: 5085-7
Av. Raimundo Barros, N.º 06, Bairro: Serra Dourada/Lago da Pedra/MA
Fone: (99)9 8551-5115
E-mail: jrconstrutora.a.eng@gmail.com

OBJETO: FORMAÇÃO DE REGISTRO DE PREÇOS PARA MANUTENÇÃO, REFORMA, CONSTRUÇÃO E AMPLIAÇÃO DE PRÉDIOS PÚBLICOS, LOCADOS E/OU CONVENIADOS DO MUNICÍPIO DE CAXIAS-MA

LOCAL: MUNICÍPIO DE CAXIAS-MA

PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE CAXIAS

ENCARGOS SOCIAIS: Desonerada/ Horista: 90,08%/ Mensalista: 52,02%

BDI: 28,82%

FONTES: SINAPI - 01/2025 - Maranhão/ ORSE - 12/2024 - Sergipe/ SEINFRA - 028 - Ceara

OBRA: SERVIÇOS COMPLEMENTARES DA CONSTRUÇÃO DE QUADRA ESPORTIVA E ADEQUAÇÕES PARA CLIMATIZAÇÃO NA UEM JOSÉ CASTRO

PERÍODO: MEDIÇÃO ÚNICA -28/11/2025 À 29/12/2025

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

| ITEM | CÓDIGO | BANCO | DESCRIÇÃO | UND | QTDE. | PREÇO UNITÁRIO S/ BDI (R\$) | PREÇO UNITÁRIO C/ BDI (R\$) | TOTAL C/ BDI (R\$) | PESO (%) |
|------|--------|--------|--|-----|-------|-----------------------------|-----------------------------|--------------------|---------------|
| 9.14 | 94438 | SINAPI | (COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIM E AREIA), EM BETONEIRA 400 L, ESPESSURA 3 CM ÁREAS SECAS E 3 CM ÁREAS MOLHADAS, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASA) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_11/2014 | m² | | R\$ 43,41 | R\$ 55,92 | R\$ - | 0,79 % |
| 9.15 | 89171 | SINAPI | (COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASA) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_11/2014 | m² | | R\$ 64,83 | R\$ 83,51 | R\$ - | 1,18 % |
| 9.16 | 87250 | SINAPI | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE | m² | | R\$ 69,55 | R\$ 89,59 | R\$ - | 0,63 % |
| 9.17 | 87263 | SINAPI | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE | m² | | R\$ 135,13 | R\$ 174,07 | R\$ - | 0,62 % |
| 9.18 | 88648 | SINAPI | RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35CM. AF_02/2023 | M | | R\$ 8,44 | R\$ 10,87 | R\$ - | 0,09 % |
| 9.19 | 88649 | SINAPI | RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF_02/2023 | M | | R\$ 9,68 | R\$ 12,46 | R\$ - | 0,06 % |
| 9.20 | 88650 | SINAPI | RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60CM. AF_02/2023 | M | | R\$ 13,41 | R\$ 17,27 | R\$ - | 0,04 % |
| 9.21 | 98689 | SINAPI | SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020 | M | | R\$ 125,37 | R\$ 161,50 | R\$ - | 0,27 % |
| 9.22 | 101737 | SINAPI | PISO DE BORRACHA CANELADO, ESPESSURA 3,5MM, FIXADO COM ADESIVO ACRÍLICO. AF_09/2020 | m² | | R\$ 127,83 | R\$ 164,67 | R\$ - | 0,16 % |
| 9.23 | 101736 | SINAPI | PISO DE BORRACHA PASTILHADO, ESPESSURA 3,5MM, FIXADO COM ADESIVO ACRÍLICO. AF_09/2020 | m² | | R\$ 105,87 | R\$ 136,38 | R\$ - | 0,13 % |
| 9.24 | 101733 | SINAPI | PISO DE BORRACHA PASTILHADO/FRISADO, ESPESSURA 7MM, ASSENTADO COM ARGAMASSA. AF_09/2020 | m² | | R\$ 289,02 | R\$ 372,31 | R\$ - | 0,18 % |
| 9.25 | 101094 | SINAPI | PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE BORRACHA, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_05/2020 | M | | R\$ 181,55 | R\$ 233,87 | R\$ - | 0,44 % |
| 9.26 | 2188 | ORSE | Pavimentação em concreto usinado, bomb., lançado e adensado, armado, fck=25mpa, estampado, colorido, tipo tech - stone ou similar, e = 10cm, tela simples soldada q61, regulariz. compac. subleito, lona plástica, incl. juntas serradas 5x10 a 40mm | m² | | R\$ 169,94 | R\$ 218,91 | R\$ - | 3,36 % |
| 10 | | | REVESTIMENTOS | | | | | R\$ - | 8,40 % |



CNPJ nº: 29.403.341/0001-42 I.E nº: 12.550492-6 I.M nº: 50857
Av. Raimundo Barros, N: 06, Bairro: Serra Dourada Lago da Pedra/MA
Fone: (99) 9 8551-5115
E-mail: jrconstrutora.eng@gmail.com

OBJETO: FORMAÇÃO DE REGISTRO DE PREÇOS PARA MANUTENÇÃO, REFORMA, CONSTRUÇÃO E AMPLIAÇÃO DE PRÉDIOS PÚBLICOS, LOCADOS E/OU CONVENIADOS DO MUNICÍPIO DE CAXIAS-MA

LOCAL: MUNICÍPIO DE CAXIAS-MA

PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE CAXIAS

ENCARGOS SOCIAIS: Desonerada/ Horista: 90,08%/ Mensalista: 52,02%

BDI: 28,82%

FONTES: SINAPI - 01/2025 - Maranhão/ ORSE - 12/2024 - Sergipe/ SEINFRA - 028 - Ceara

OBRA: SERVIÇOS COMPLEMENTARES DA CONSTRUÇÃO DE QUADRA ESPORTIVA E ADEQUAÇÕES PARA CLIMATIZAÇÃO NA UEM JOSÉ CASTRO

PERÍODO: MEDIÇÃO ÚNICA -28/11/2025 À 29/12/2025

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

| ITEM | CÓDIGO | BANCO | DESCRIÇÃO | UND | QTDE. | PREÇO UNITÁRIO S/ BDI (R\$) | PREÇO UNITÁRIO C/ BDI (R\$) | TOTAL C/ BDI (R\$) | PESO (%) |
|------|--------|--------|---|----------------|-------|-----------------------------|-----------------------------|---------------------|---------------|
| 10.1 | 87904 | SINAPI | CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022 | m ² | | R\$ 7,68 | R\$ 9,89 | R\$ - | 0,56 % |
| 10.2 | 87530 | SINAPI | MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M ² E 10M ² , E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024 | m ² | | R\$ 36,64 | R\$ 47,19 | R\$ - | 2,23 % |
| 10.3 | 87527 | SINAPI | EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M ² , E =17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024 | m ² | | R\$ 36,91 | R\$ 47,54 | R\$ - | 2,02 % |
| 10.4 | 87424 | SINAPI | APLICAÇÃO MANUAL DE GESSO SARRAFEADO (COM TALISCAS) EM PAREDES, ESPESSURA DE 1,0CM. AF_03/2023 | m ² | | R\$ 38,65 | R\$ 49,78 | R\$ - | 0,09 % |
| 10.5 | 7604 | ORSE | Revestimento cerâmico para parede, 10 x 10 cm, Tecnogres, linha Brilhante, ref. BR10060 ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-iii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço - Rev 04 | m ² | | R\$ 82,94 | R\$ 106,84 | R\$ - | 0,25 % |
| 10.6 | 99195 | SINAPI | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 20X20 CM, ARGAMASSA TIPO AC III, APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE | m ² | | R\$ 65,52 | R\$ 84,40 | R\$ - | 1,59 % |
| 10.7 | 87275 | SINAPI | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE | m ² | | R\$ 77,81 | R\$ 100,23 | R\$ - | 1,66 % |
| 11 | | | INSTALAÇÕES ELETRICAS | | | | | R\$ 9.890,50 | 8,83 % |
| 11.1 | 104473 | SINAPI | COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE ILUMINAÇÃO, COM INTERRUPTOR SIMPLES, EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO E CHUMBAMENTO (SEM LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_11/2022 | UN | | R\$ 163,27 | R\$ 210,32 | R\$ - | 0,60 % |
| 11.2 | 104475 | SINAPI | COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO GERAL 2P+T (10A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_11/2022 | UN | | R\$ 140,99 | R\$ 181,62 | R\$ - | 0,51 % |
| 11.3 | 90447 | SINAPI | RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023 | M | | R\$ 7,78 | R\$ 10,02 | R\$ - | 0,12 % |



CNPJ nº: 29.403.941/0001-42 I.E nº: 12.550492-6 I.M nº: 50857
Av. Raimundo Barros, N. 06, Bairro: Serra Dourada Lago da Pedra/MA
Fone: (99) 9 8351-5115
E-mail: jrconstrutora.eng@gmail.com

OBJETO: FORMAÇÃO DE REGISTRO DE PREÇOS PARA MANUTENÇÃO, REFORMA, CONSTRUÇÃO E AMPLIAÇÃO DE PRÉDIOS PÚBLICOS, LOCADOS E/OU CONVENIADOS DO MUNICÍPIO DE CAXIAS-MA

LOCAL: MUNICÍPIO DE CAXIAS-MA

PROPOONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE CAXIAS

ENCARGOS SOCIAIS: Desonerada/ Horista: 90,08%/ Mensalista: 52,02%

BDI: 28,82%

FONTES: SINAPI - 01/2025 - Maranhão/ ORSE - 12/2024 - Sergipe/ SEINFRA - 028 - Ceara

OBRA: SERVIÇOS COMPLEMENTARES DA CONSTRUÇÃO DE QUADRA ESPORTIVA E ADEQUAÇÕES PARA CLIMATIZAÇÃO NA UEM JOSÉ CASTRO

PERÍODO: MEDIÇÃO ÚNICA -28/11/2025 À 29/12/2025

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

| ITEM | CÓDIGO | BANCO | DESCRIÇÃO | UND | QTDE. | PREÇO UNITÁRIO S/ BDI (R\$) | PREÇO UNITÁRIO C/ BDI (R\$) | TOTAL C/ BDI (R\$) | PESO (%) |
|-------|--------|--------|---|-----|--------|-----------------------------|-----------------------------|--------------------|----------|
| 11.4 | 91834 | SINAPI | ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023_PA | M | | R\$ 18,70 | R\$ 24,08 | R\$ - | 0,85 % |
| 11.5 | 93008 | SINAPI | ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 50 MM (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021 | M | | R\$ 18,71 | R\$ 24,10 | R\$ - | 0,06 % |
| 11.6 | 91924 | SINAPI | CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 | M | | R\$ 3,07 | R\$ 3,95 | R\$ - | 0,28 % |
| 11.7 | 91926 | SINAPI | CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 | M | 789,50 | R\$ 4,51 | R\$ 5,80 | R\$ 4.579,10 | 0,68 % |
| 11.8 | 91928 | SINAPI | CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 | M | 589,50 | R\$ 7,00 | R\$ 9,01 | R\$ 5.311,40 | 0,64 % |
| 11.9 | 91932 | SINAPI | CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 | M | | R\$ 17,69 | R\$ 22,78 | R\$ - | 0,24 % |
| 11.10 | 91934 | SINAPI | CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 | M | | R\$ 25,56 | R\$ 32,92 | R\$ - | 0,09 % |
| 11.11 | 101876 | SINAPI | QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 | UN | | R\$ 99,20 | R\$ 127,78 | R\$ - | 0,09 % |
| 11.12 | 101875 | SINAPI | QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 | UN | | R\$ 342,36 | R\$ 441,02 | R\$ - | 0,31 % |
| 11.13 | 101883 | SINAPI | QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 18 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 | UN | | R\$ 470,87 | R\$ 606,57 | R\$ - | 0,14 % |
| 11.14 | 93653 | SINAPI | DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 | UN | | R\$ 10,76 | R\$ 13,86 | R\$ - | 0,02 % |
| 11.15 | 93655 | SINAPI | DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 | UN | | R\$ 12,59 | R\$ 16,21 | R\$ - | 0,02 % |
| 11.16 | 93658 | SINAPI | DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 | UN | | R\$ 20,21 | R\$ 26,03 | R\$ - | 0,02 % |
| 11.17 | 93661 | SINAPI | DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 | UN | | R\$ 52,75 | R\$ 67,95 | R\$ - | 0,03 % |



CNPJ nº: 29.402.541/0001-42 I.E nº: 12.550.992-6 I.M nº: 5085-7
Av. Raimundo Barros, N: 06, Bafros, Serra Dourada Lago da Pedra/MA
Fone: (99) 9 8551-5115
E-mail: jrconstrutora.eng@gmail.com

OBJETO: FORMAÇÃO DE REGISTRO DE PREÇOS PARA MANUTENÇÃO, REFORMA, CONSTRUÇÃO E AMPLIAÇÃO DE PRÉDIOS PÚBLICOS, LOCADOS E/OU CONVENIADOS DO MUNICÍPIO DE CAXIAS-MA

LOCAL: MUNICÍPIO DE CAXIAS-MA

PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE CAXIAS

ENCARGOS SOCIAIS: Desonerada/ Horista: 90,08%/ Mensalista: 52,02%

BDI: 28,82%

FONTES: SINAPI - 01/2025 - Maranhão/ ORSE - 12/2024 - Sergipe/ SEINFRA - 028 - Ceara

OBRA: SERVIÇOS COMPLEMENTARES DA CONSTRUÇÃO DE QUADRA ESPORTIVA E ADEQUAÇÕES PARA CLIMATIZAÇÃO NA UEM JOSÉ CASTRO

PERÍODO: MEDIÇÃO ÚNICA -28/11/2025 À 29/12/2025

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

| ITEM | CÓDIGO | BANCO | DESCRIÇÃO | UND | QTDE. | PREÇO UNITÁRIO S/ BDI (R\$) | PREÇO UNITÁRIO C/ BDI (R\$) | TOTAL C/ BDI (R\$) | PESO (%) |
|-------|--------|--------|---|-----|-------|-----------------------------|-----------------------------|--------------------|----------|
| 11.18 | 93664 | SINAPI | DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 | UN | | R\$ 58,14 | R\$ 74,89 | R\$ - | 0,04 % |
| 11.19 | 101893 | SINAPI | DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO NEMA, CORRENTE NOMINAL DE 10 ATÉ 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 | UN | | R\$ 83,58 | R\$ 107,66 | R\$ - | 0,08 % |
| 11.20 | 101894 | SINAPI | DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO NEMA, CORRENTE NOMINAL DE 60 ATÉ 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 | UN | | R\$ 145,09 | R\$ 186,90 | R\$ - | 0,11 % |
| 11.21 | 91953 | SINAPI | INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 | UN | | R\$ 28,11 | R\$ 36,21 | R\$ - | 0,13 % |
| 11.22 | 92028 | SINAPI | INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 | UN | | R\$ 43,56 | R\$ 56,11 | R\$ - | 0,03 % |
| 11.23 | 92031 | SINAPI | INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO) COM 2 TOMADAS DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 | UN | | R\$ 73,64 | R\$ 94,86 | R\$ - | 0,07 % |
| 11.24 | 91992 | SINAPI | TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 | UN | | R\$ 42,55 | R\$ 54,81 | R\$ - | 0,39 % |
| 11.25 | 91993 | SINAPI | TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 | UN | | R\$ 44,61 | R\$ 57,46 | R\$ - | 0,14 % |
| 11.26 | 98307 | SINAPI | TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019 | UN | | R\$ 43,69 | R\$ 56,28 | R\$ - | 0,05 % |
| 11.27 | 98297 | SINAPI | CABO ELETRÔNICO CATEGORIA 6, INSTALADO EM EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019 | M | | R\$ 8,80 | R\$ 11,33 | R\$ - | 0,08 % |
| 11.28 | 97610 | SINAPI | LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024 | UN | | R\$ 12,61 | R\$ 16,24 | R\$ - | 0,19 % |
| 11.29 | 12561 | ORSE | Lâmpada led 50w de potência, luz branca bivolt, marca LLum ou similar | un | | R\$ 33,60 | R\$ 43,28 | R\$ - | 0,36 % |
| 11.30 | 100903 | SINAPI | LÂMPADA TUBULAR LED DE 18/20 W, COM SOQUETE, BASE G13 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024_P5 | UN | | R\$ 27,31 | R\$ 35,18 | R\$ - | 0,21 % |
| 11.31 | 103782 | SINAPI | LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024 | UN | | R\$ 27,66 | R\$ 35,63 | R\$ - | 0,29 % |
| 11.32 | 13176 | ORSE | Luminária sobrepór quadrada Led 24W*, 6500K G- Light ou similar | un | | R\$ 67,35 | R\$ 86,76 | R\$ - | 0,72 % |
| 11.33 | 12102 | ORSE | Luminária tubular com lâmpada led de 1 x 9/10 w / bivolt | un | | R\$ 54,75 | R\$ 70,52 | R\$ - | 0,25 % |
| 11.34 | 13031 | ORSE | Luminária tubular com lâmpada led de 2 x 18/20 w / bivolt | un | | R\$ 101,93 | R\$ 131,30 | R\$ - | 0,15 % |
| 11.35 | 12807 | ORSE | Refletor Slim LED 50W de potência, branco Frio, 6500k, Autovolt, marca G-light ou similar | un | | R\$ 54,97 | R\$ 70,81 | R\$ - | 0,12 % |
| 11.36 | 101632 | SINAPI | RELÉ FOTOELÉTRICO PARA COMANDO DE ILUMINAÇÃO EXTERNA 1000 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2020 | UN | | R\$ 35,98 | R\$ 46,34 | R\$ - | 0,08 % |

10



CNPJ nº: 29.405.341/0001-42 I.E nº: 12.350.492-6 I.M nº: 30857
Av. Raimundo Barros, N: 06, Bairro: Serra Dourada Lago da Pedra/MA
Fone: (99)9 8551-5115
E-mail: jrconstrutora.eng@gmail.com

OBJETO: FORMAÇÃO DE REGISTRO DE PREÇOS PARA MANUTENÇÃO, REFORMA, CONSTRUÇÃO E AMPLIAÇÃO DE PRÉDIOS PÚBLICOS, LOCADOS E/OU CONVENIADOS DO MUNICÍPIO DE CAXIAS-MA

LOCAL: MUNICÍPIO DE CAXIAS-MA

PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE CAXIAS

ENCARGOS SOCIAIS: Desonerada/ Horista: 90,08%/ Mensalista: 52,02%

BDI: 28,82%

FONTES: SINAPI - 01/2025 - Maranhão/ ORSE - 12/2024 - Sergipe/ SEINFRA - 028 - Ceara

OBRA: SERVIÇOS COMPLEMENTARES DA CONSTRUÇÃO DE QUADRA ESPORTIVA E ADEQUAÇÕES PARA CLIMATIZAÇÃO NA UEM JOSÉ CASTRO

PERÍODO: MEDIÇÃO ÚNICA -28/11/2025 À 29/12/2025

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

| ITEM | CÓDIGO | BANCO | DESCRIÇÃO | UND | QTDE. | PREÇO UNITÁRIO S/ BDI (R\$) | PREÇO UNITÁRIO C/ BDI (R\$) | TOTAL C/ BDI (R\$) | PESO (%) |
|-------|--------|--------|---|-----|-------|-----------------------------|-----------------------------|--------------------|---------------|
| 11.37 | 97892 | SINAPI | CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M. AF_12/2020 | UN | | R\$ 361,72 | R\$ 465,96 | R\$ - | 0,22 % |
| 11.38 | 824 | ORSE | Pára-raio tipo Franklin 350mm, latão cromado, para descida 1 cabo, c/suporte e conectores p/cabo terra, inclusive mastro aço galv 3mx2" e base | un | | R\$ 764,62 | R\$ 984,98 | R\$ - | 0,23 % |
| 11.39 | 96986 | SINAPI | HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 3/4", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023 | UN | | R\$ 119,96 | R\$ 154,53 | R\$ - | 0,20 % |
| 12 | | | INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS | | | | | R\$ - | 9,45 % |
| 12.1 | 89957 | SINAPI | PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014 | UN | | R\$ 122,77 | R\$ 158,15 | R\$ - | 0,13 % |
| 12.2 | 89401 | SINAPI | TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | M | | R\$ 9,65 | R\$ 12,43 | R\$ - | 0,10 % |
| 12.3 | 89402 | SINAPI | TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | M | | R\$ 11,08 | R\$ 14,27 | R\$ - | 0,10 % |
| 12.4 | 89403 | SINAPI | TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | M | | R\$ 17,31 | R\$ 22,29 | R\$ - | 0,05 % |
| 12.5 | 89449 | SINAPI | TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | M | | R\$ 17,20 | R\$ 22,15 | R\$ - | 0,03 % |
| 12.6 | 89376 | SINAPI | ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM X 1/2 , INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | UN | | R\$ 4,98 | R\$ 6,41 | R\$ - | 0,00 % |
| 12.7 | 94783 | SINAPI | ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 20 MM X 1/2", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024 | UN | | R\$ 16,93 | R\$ 21,80 | R\$ - | 0,02 % |
| 12.8 | 89383 | SINAPI | ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4 , INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | UN | | R\$ 5,80 | R\$ 7,47 | R\$ - | 0,00 % |
| 12.9 | 94703 | SINAPI | ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024 | UN | | R\$ 18,16 | R\$ 23,39 | R\$ - | 0,01 % |



CNPJ nº: 29.402.347/0001-42 I.E nº: 12.550492-6 I.M nº: 5085-7
Av. Raimundo Barros, N: 06, Bairro: Serra Dourada Lago da Pedra/MA
Fone: (99) 9 8551-5115
E-mail: jrconstrutora.eng@gmail.com

OBJETO: FORMAÇÃO DE REGISTRO DE PREÇOS PARA MANUTENÇÃO, REFORMA, CONSTRUÇÃO E AMPLIAÇÃO DE PRÉDIOS PÚBLICOS, LOCADOS E/OU CONVENIADOS DO MUNICÍPIO DE CAXIAS-MA

LOCAL: MUNICÍPIO DE CAXIAS-MA

PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE CAXIAS

ENCARGOS SOCIAIS: Desonerada/ Horista: 90,08%/ Mensalista: 52,02%

BDI: 28,82%

FONTES: SINAPI - 01/2025 - Maranhão/ ORSE - 12/2024 - Sergipe/ SEINFRA - 028 - Ceara

OBRA: SERVIÇOS COMPLEMENTARES DA CONSTRUÇÃO DE QUADRA ESPORTIVA E ADEQUAÇÕES PARA CLIMATIZAÇÃO NA UEM JOSÉ CASTRO

PERÍODO: MEDIÇÃO ÚNICA -28/11/2025 À 29/12/2025

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

| ITEM | CÓDIGO | BANCO | DESCRIÇÃO | UND | QTDE. | PREÇO UNITÁRIO S/ BDI (R\$) | PREÇO UNITÁRIO C/ BDI (R\$) | TOTAL C/ BDI (R\$) | PESO (%) |
|-------|--------|--------|--|-----|-------|-----------------------------|-----------------------------|--------------------|----------|
| 12.10 | 94785 | SINAPI | ADAPTADOR COM FLANGES LIVRES, PVC, SOLDÁVEL LONGO, DN 32 MM X 1, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016 | UN | | R\$ 22,12 | R\$ 28,49 | R\$ - | 0,01 % |
| 12.11 | 94705 | SINAPI | ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40 MM X 1 1/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024 | UN | | R\$ 33,86 | R\$ 43,61 | R\$ - | 0,01 % |
| 12.12 | 94706 | SINAPI | ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM X 1 1/2", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024 | UN | | R\$ 33,02 | R\$ 42,53 | R\$ - | 0,01 % |
| 12.13 | 94707 | SINAPI | ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 60 MM X 2", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024 | UN | | R\$ 52,74 | R\$ 67,93 | R\$ - | 0,01 % |
| 12.14 | 94789 | SINAPI | ADAPTADOR COM FLANGES LIVRES, PVC, SOLDÁVEL LONGO, DN 75 MM X 2 1/2, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016 | UN | | R\$ 218,26 | R\$ 281,16 | R\$ - | 0,05 % |
| 12.15 | 89360 | SINAPI | CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | UN | | R\$ 8,39 | R\$ 10,80 | R\$ - | 0,02 % |
| 12.16 | 89364 | SINAPI | CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | UN | | R\$ 10,44 | R\$ 13,44 | R\$ - | 0,02 % |
| 12.17 | 89369 | SINAPI | CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | UN | | R\$ 15,42 | R\$ 19,86 | R\$ - | 0,00 % |
| 12.18 | 89499 | SINAPI | CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | UN | | R\$ 17,85 | R\$ 22,99 | R\$ - | 0,00 % |
| 12.19 | 89503 | SINAPI | CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | UN | | R\$ 20,65 | R\$ 26,60 | R\$ - | 0,00 % |
| 12.20 | 89358 | SINAPI | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | UN | | R\$ 6,92 | R\$ 8,91 | R\$ - | 0,01 % |
| 12.21 | 89362 | SINAPI | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | UN | | R\$ 8,24 | R\$ 10,61 | R\$ - | 0,01 % |



CNPJ nº: 29.403.541/0001-42 I.E nº: 12.350.492-6 I.M nº: 5085-7
Av. Raimundo Barros, N: 06, Bairro: Serra Dourada Lago da Pedra/MA
Fone: (99) 9 8551-5115
E-mail: jrconstrutora.eng@gmail.com

OBJETO: FORMAÇÃO DE REGISTRO DE PREÇOS PARA MANUTENÇÃO, REFORMA, CONSTRUÇÃO E AMPLIAÇÃO DE PRÉDIOS PÚBLICOS, LOCADOS E/OU CONVENIADOS DO MUNICÍPIO DE CAXIAS-MA

LOCAL: MUNICÍPIO DE CAXIAS-MA

PROPOONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE CAXIAS

ENCARGOS SOCIAIS: Desonerada/ Horista: 90,08%/ Mensalista: 52,02%

BDI: 28,82%

FONTES: SINAPI - 01/2025 - Maranhão/ ORSE - 12/2024 - Sergipe/ SEINFRA - 028 - Ceara

OBRA: SERVIÇOS COMPLEMENTARES DA CONSTRUÇÃO DE QUADRA ESPORTIVA E ADEQUAÇÕES PARA CLIMATIZAÇÃO NA UEM JOSÉ CASTRO

PERÍODO: MEDIÇÃO ÚNICA -28/11/2025 À 29/12/2025

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

| ITEM | CÓDIGO | BANCO | DESCRIÇÃO | UND | QTDE. | PREÇO UNITÁRIO S/ BDI (R\$) | PREÇO UNITÁRIO C/ BDI (R\$) | TOTAL C/ BDI (R\$) | PESO (%) |
|-------|--------|--------|--|-----|-------|-----------------------------|-----------------------------|--------------------|----------|
| 12.22 | 89367 | SINAPI | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | UN | | R\$ 11,50 | R\$ 14,81 | R\$ - | 0,00 % |
| 12.23 | 89497 | SINAPI | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | UN | | R\$ 11,90 | R\$ 15,32 | R\$ - | 0,00 % |
| 12.24 | 89501 | SINAPI | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | UN | | R\$ 12,82 | R\$ 16,51 | R\$ - | 0,00 % |
| 12.25 | 89513 | SINAPI | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 75MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | UN | | R\$ 95,99 | R\$ 123,65 | R\$ - | 0,02 % |
| 12.26 | 89393 | SINAPI | TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | UN | | R\$ 9,63 | R\$ 12,40 | R\$ - | 0,01 % |
| 12.27 | 89395 | SINAPI | TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | UN | | R\$ 11,37 | R\$ 14,64 | R\$ - | 0,02 % |
| 12.28 | 89398 | SINAPI | TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | UN | | R\$ 16,10 | R\$ 20,74 | R\$ - | 0,00 % |
| 12.29 | 89417 | SINAPI | LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | UN | | R\$ 4,83 | R\$ 6,22 | R\$ - | 0,01 % |
| 12.30 | 94657 | SINAPI | LUVA PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024 | UN | | R\$ 3,42 | R\$ 4,40 | R\$ - | 0,01 % |
| 12.31 | 89386 | SINAPI | LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | UN | | R\$ 8,51 | R\$ 10,96 | R\$ - | 0,01 % |
| 12.32 | 89972 | SINAPI | KIT DE REGISTRO DE GAVETA BRUTO DE LATÃO ½", INCLUSIVE CONEXÕES, ROSCÁVEL, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA FRIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014 | UN | | R\$ 40,68 | R\$ 52,40 | R\$ - | 0,04 % |
| 12.33 | 89352 | SINAPI | REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 | UN | | R\$ 26,12 | R\$ 33,64 | R\$ - | 0,02 % |
| 12.34 | 89986 | SINAPI | REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 | UN | | R\$ 60,30 | R\$ 77,67 | R\$ - | 0,03 % |
| 12.35 | 89353 | SINAPI | REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 | UN | | R\$ 29,08 | R\$ 37,46 | R\$ - | 0,03 % |
| 12.36 | 89987 | SINAPI | REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 | UN | | R\$ 68,68 | R\$ 88,47 | R\$ - | 0,03 % |
| 12.37 | 89349 | SINAPI | REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 | UN | | R\$ 19,44 | R\$ 25,04 | R\$ - | 0,01 % |

Handwritten signature or mark.



CNPJ nº: 26.403.341/0001-42 I.E nº: 12.350492-6 L.M nº: 5085-7
Av. Raimundo Barros, N: 06, Bairro: Serra Dourada Lago da Pedra/MA
Fone: (99)9.8551-5115
E-mail: jrconstrutora.eng@gmail.com

OBJETO: FORMAÇÃO DE REGISTRO DE PREÇOS PARA MANUTENÇÃO, REFORMA, CONSTRUÇÃO E AMPLIAÇÃO DE PRÉDIOS PÚBLICOS, LOCADOS E/OU CONVENIADOS DO MUNICÍPIO DE CAXIAS-MA

LOCAL: MUNICÍPIO DE CAXIAS-MA

PROPOSITANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE CAXIAS

ENCARGOS SOCIAIS: Desonerada/ Horista: 90,08%/ Mensalista: 52,02%

BDI: 28,82%

FONTES: SINAPI - 01/2025 - Maranhão/ ORSE - 12/2024 - Sergipe/ SEINFRA - 028 - Ceara

OBRA: SERVIÇOS COMPLEMENTARES DA CONSTRUÇÃO DE QUADRA ESPORTIVA E ADEQUAÇÕES PARA CLIMATIZAÇÃO NA UEM JOSÉ CASTRO

PERÍODO: MEDIÇÃO ÚNICA -28/11/2025 À 29/12/2025

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

| ITEM | CÓDIGO | BANCO | DESCRIÇÃO | UND | QTDE. | PREÇO UNITÁRIO S/ BDI (R\$) | PREÇO UNITÁRIO C/ BDI (R\$) | TOTAL C/ BDI (R\$) | PESO (%) |
|-------|--------|--------|---|-----|-------|-----------------------------|-----------------------------|--------------------|----------|
| 12.38 | 89351 | SINAPI | REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 | UN | | R\$ 24,28 | R\$ 31,27 | R\$ - | 0,01 % |
| 12.39 | 102623 | SINAPI | CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS (INCLUSOS TUBOS, CONEXÕES E TORNEIRA DE BÓIA) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021 | UN | | R\$ 823,79 | R\$ 1.061,20 | R\$ - | 0,25 % |
| 12.40 | 102115 | SINAPI | BOMBA CENTRÍFUGA, TRIFÁSICA, 1,5 CV OU 1,48 HP, HM 10 A 70 M, Q 1,8 A 5,3 M3/H - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2020 | UN | | R\$ 2.761,62 | R\$ 3.557,51 | R\$ - | 0,17 % |
| 12.41 | 86884 | SINAPI | ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 | UN | | R\$ 10,51 | R\$ 13,53 | R\$ - | 0,05 % |
| 12.42 | 86885 | SINAPI | ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 | UN | | R\$ 12,07 | R\$ 15,54 | R\$ - | 0,06 % |
| 12.43 | 94795 | SINAPI | TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 | UN | | R\$ 29,91 | R\$ 38,53 | R\$ - | 0,01 % |
| 12.44 | 94796 | SINAPI | TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 | UN | | R\$ 34,71 | R\$ 44,71 | R\$ - | 0,01 % |
| 12.45 | 1679 | ORSE | Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 40 mm (lavatórios, mictórios, ralos sifonados, etc...) | un | | R\$ 70,09 | R\$ 90,28 | R\$ - | 0,21 % |
| 12.46 | 1678 | ORSE | Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 50 mm (pias de cozinha, máquinas de lavar, etc...) | un | | R\$ 103,16 | R\$ 132,89 | R\$ - | 0,31 % |
| 12.47 | 1683 | ORSE | Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 100 mm (vaso sanitário) | pt | | R\$ 93,57 | R\$ 120,53 | R\$ - | 0,28 % |
| 12.48 | 89711 | SINAPI | TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 | M | | R\$ 18,53 | R\$ 23,87 | R\$ - | 0,06 % |
| 12.49 | 89712 | SINAPI | TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 | M | | R\$ 23,50 | R\$ 30,27 | R\$ - | 0,23 % |
| 12.50 | 89713 | SINAPI | TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 | M | | R\$ 29,31 | R\$ 37,75 | R\$ - | 0,04 % |
| 12.51 | 89714 | SINAPI | TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 | M | | R\$ 32,74 | R\$ 42,17 | R\$ - | 0,32 % |
| 12.52 | 89724 | SINAPI | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 | UN | | R\$ 8,89 | R\$ 11,45 | R\$ - | 0,01 % |

W



CNPJ nº: 29.403.541/0001-42 I.E nº: 12.550.992-6 I.M nº: 5085-7
Av. Raimundo Barros, N: 06, Bairro: Serra Dourada Lago da Pedra/MA
Fone: (99) 9 8551-5113
E-mail: jrconstrutora.eng@gmail.com

OBJETO: FORMAÇÃO DE REGISTRO DE PREÇOS PARA MANUTENÇÃO, REFORMA, CONSTRUÇÃO E AMPLIAÇÃO DE PRÉDIOS PÚBLICOS, LOCADOS E/OU CONVENIADOS DO MUNICÍPIO DE CAXIAS-MA

LOCAL: MUNICÍPIO DE CAXIAS-MA

PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE CAXIAS

ENCARGOS SOCIAIS: Desonerada/ Horista: 90,08%/ Mensalista: 52,02%

BDI: 28,82%

FONTES: SINAPI - 01/2025 - Maranhão/ ORSE - 12/2024 - Sergipe/ SEINFRA - 028 - Ceara

OBRA: SERVIÇOS COMPLEMENTARES DA CONSTRUÇÃO DE QUADRA ESPORTIVA E ADEQUAÇÕES PARA CLIMATIZAÇÃO NA UEM JOSÉ CASTRO

PERÍODO: MEDIÇÃO ÚNICA -28/11/2025 À 29/12/2025

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

| ITEM | CÓDIGO | BANCO | DESCRIÇÃO | UND | QTDE. | PREÇO UNITÁRIO S/ BDI (R\$) | PREÇO UNITÁRIO C/ BDI (R\$) | TOTAL C/ BDI (R\$) | PESO (%) |
|-------|--------|--------|---|-----|-------|-----------------------------|-----------------------------|--------------------|----------|
| 12.53 | 89731 | SINAPI | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 | UN | | R\$ 13,60 | R\$ 17,51 | R\$ - | 0,02 % |
| 12.54 | 89737 | SINAPI | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 | UN | | R\$ 20,59 | R\$ 26,52 | R\$ - | 0,01 % |
| 12.55 | 89744 | SINAPI | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 | UN | | R\$ 25,08 | R\$ 32,30 | R\$ - | 0,04 % |
| 12.56 | 89782 | SINAPI | TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 | UN | | R\$ 12,89 | R\$ 16,60 | R\$ - | 0,02 % |
| 12.57 | 89784 | SINAPI | TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 | UN | | R\$ 21,99 | R\$ 28,32 | R\$ - | 0,03 % |
| 12.58 | 89786 | SINAPI | TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 | UN | | R\$ 35,12 | R\$ 45,24 | R\$ - | 0,02 % |
| 12.59 | 89796 | SINAPI | TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 | UN | | R\$ 39,33 | R\$ 50,66 | R\$ - | 0,06 % |
| 12.60 | 89783 | SINAPI | JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 | UN | | R\$ 12,98 | R\$ 16,72 | R\$ - | 0,02 % |
| 12.61 | 89785 | SINAPI | JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 | UN | | R\$ 24,04 | R\$ 30,96 | R\$ - | 0,04 % |
| 12.62 | 89795 | SINAPI | JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 | UN | | R\$ 36,93 | R\$ 47,57 | R\$ - | 0,02 % |
| 12.63 | 89797 | SINAPI | JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 | UN | | R\$ 46,34 | R\$ 59,69 | R\$ - | 0,07 % |



CNPJ nº: 29.403.541/0001-42 I.E nº: 12.950492-6 I.M nº: 3005-7
Av. Raimundo Barros, N: 06, Bairro: Serra Dourada Lago da Pedra/MA
Fone: (99)9.8551.5115
E-mail: jrconstrutora.eng@gmail.com

OBJETO: FORMAÇÃO DE REGISTRO DE PREÇOS PARA MANUTENÇÃO, REFORMA, CONSTRUÇÃO E AMPLIAÇÃO DE PRÉDIOS PÚBLICOS, LOCADOS E/OU CONVENIADOS DO MUNICÍPIO DE CAXIAS-MA

LOCAL: MUNICÍPIO DE CAXIAS-MA

PROPOSNTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE CAXIAS

ENCARGOS SOCIAIS: Desonerada/ Horista: 90,08%/ Mensalista: 52,02%

BDI: 28,82%

FONTES: SINAPI - 01/2025 - Maranhão/ ORSE - 12/2024 - Sergipe/ SEINFRA - 028 - Ceara

OBRA: SERVIÇOS COMPLEMENTARES DA CONSTRUÇÃO DE QUADRA ESPORTIVA E ADEQUAÇÕES PARA CLIMATIZAÇÃO NA UEM JOSÉ CASTRO

PERÍODO: MEDIÇÃO UNICA -28/11/2025 À 29/12/2025

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

| ITEM | CÓDIGO | BANCO | DESCRIÇÃO | UND | QTDE. | PREÇO UNITÁRIO S/ BDI (R\$) | PREÇO UNITÁRIO C/ BDI (R\$) | TOTAL C/ BDI (R\$) | PESO (%) |
|-------|--------|--------|---|-----|-------|-----------------------------|-----------------------------|--------------------|----------|
| 12.64 | 89710 | SINAPI | RALO SECO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 | UN | | R\$ 17,27 | R\$ 22,24 | R\$ - | 0,02 % |
| 12.65 | 89709 | SINAPI | RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 | UN | | R\$ 19,83 | R\$ 25,54 | R\$ - | 0,01 % |
| 12.66 | 89707 | SINAPI | CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 | UN | | R\$ 45,58 | R\$ 58,71 | R\$ - | 0,03 % |
| 12.67 | 97905 | SINAPI | CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020 | UN | | R\$ 228,81 | R\$ 294,75 | R\$ - | 0,07 % |
| 12.68 | 97906 | SINAPI | CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020 | UN | | R\$ 427,02 | R\$ 550,08 | R\$ - | 0,10 % |
| 12.69 | 98107 | SINAPI | CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36 L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS = 0,2X0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF_12/2020 | UN | | R\$ 260,54 | R\$ 335,62 | R\$ - | 0,08 % |
| 12.70 | 98052 | SINAPI | TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,10 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, VOLUME ÚTIL: 2138,2 L (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020 PA | UN | | R\$ 2.267,32 | R\$ 2.920,76 | R\$ - | 0,48 % |
| 12.71 | 98062 | SINAPI | SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,88 M, ALTURA INTERNA = 2,00 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 13,1 M² (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020 PA | UN | | R\$ 3.385,58 | R\$ 4.361,30 | R\$ - | 0,72 % |
| 12.72 | 86888 | SINAPI | VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 | UN | | R\$ 539,90 | R\$ 695,49 | R\$ - | 0,98 % |
| 12.73 | 95471 | SINAPI | VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 | UN | | R\$ 851,23 | R\$ 1.096,55 | R\$ - | 0,26 % |
| 12.74 | 100849 | SINAPI | ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020 | UN | | R\$ 37,89 | R\$ 48,80 | R\$ - | 0,08 % |
| 12.75 | 100858 | SINAPI | MICTÓRIO SIFONADO LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 | UN | | R\$ 760,17 | R\$ 979,25 | R\$ - | 0,23 % |
| 12.76 | 12342 | ORSE | Mictorio coletivo aco inox (aisi 304), e = 0,8 mm, de *100 x 40 x 30* cm (c xa x p) | m | | R\$ 754,31 | R\$ 971,70 | R\$ - | 0,11 % |



CNPJ nº: 29.403.541/0001-42 I.C.Nº: 12.350492-6 I.M nº: 5055-7
Av. Raimundo Barros, N: 06, Bairro: Serra Dourada Lago da Pedra/MA
Fone: (99) 9 8551-5115
E-mail: jrconstrutora.eng@gmail.com

OBJETO: FORMAÇÃO DE REGISTRO DE PREÇOS PARA MANUTENÇÃO, REFORMA, CONSTRUÇÃO E AMPLIAÇÃO DE PRÉDIOS PÚBLICOS, LOCADOS E/OU CONVENIADOS DO MUNICÍPIO DE CAXIAS-MA

LOCAL: MUNICÍPIO DE CAXIAS-MA

PROPOSANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE CAXIAS

ENCARGOS SOCIAIS: Desonerada/ Horista: 90,08%/ Mensalista: 52,02%

BDI: 28,82%

FONTES: SINAPI - 01/2025 - Maranhão/ ORSE - 12/2024 - Sergipe/ SEINFRA - 028 - Ceara

OBRA: SERVIÇOS COMPLEMENTARES DA CONSTRUÇÃO DE QUADRA ESPORTIVA E ADEQUAÇÕES PARA CLIMATIZAÇÃO NA UEM JOSÉ CASTRO

PERÍODO: MEDIÇÃO ÚNICA -28/11/2025 À 29/12/2025

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

| ITEM | CÓDIGO | BANCO | DESCRIÇÃO | UND | QTDE. | PREÇO UNITÁRIO S/ BDI (R\$) | PREÇO UNITÁRIO C/ BDI (R\$) | TOTAL C/ BDI (R\$) | PESO (%) |
|-------|--------|--------|---|-----|-------|-----------------------------|-----------------------------|--------------------|----------|
| 12.77 | 86943 | SINAPI | LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 | UN | | R\$ 299,26 | R\$ 385,50 | R\$ - | 0,55 % |
| 12.78 | 86928 | SINAPI | TANQUE DE MÁRMORE SINTÉTICO SUSPENSO, 22L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE PLÁSTICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 | UN | | R\$ 325,76 | R\$ 419,64 | R\$ - | 0,20 % |
| 12.79 | 86895 | SINAPI | BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO, DE 0,50 X 0,60 M, PARA LAVATÓRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 | UN | | R\$ 397,75 | R\$ 512,38 | R\$ - | 0,18 % |
| 12.80 | 93441 | SINAPI | BANCADA GRANITO CINZA 150 X 60 CM, COM CUBA DE EMBUTIR DE AÇO, VÁLVULA AMERICANA EM METAL, SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, ENGATE FLEXÍVEL 30 CM, TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", P/ COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 | UN | | R\$ 1.326,49 | R\$ 1.708,78 | R\$ - | 0,60 % |
| 12.81 | 8365 | ORSE | Bancada em aço inox - 304, L=60cm, para cubas simples, concretada, acabamentoliso e polido, assentada com argamassa traço T-1(1:3), exclusive cuba, sifão,válvula e torneira | m | | R\$ 1.243,81 | R\$ 1.602,27 | R\$ - | 0,28 % |
| 12.82 | 86901 | SINAPI | CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 | UN | | R\$ 157,84 | R\$ 203,32 | R\$ - | 0,14 % |
| 12.83 | 86900 | SINAPI | CUBA DE EMBUTIR RETANGULAR DE AÇO INOXIDÁVEL, 46 X 30 X 12 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 | UN | | R\$ 217,81 | R\$ 280,58 | R\$ - | 0,10 % |
| 12.84 | 86879 | SINAPI | VÁLVULA EM PLÁSTICO 1" PARA PIA, TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 | UN | | R\$ 9,52 | R\$ 12,26 | R\$ - | 0,02 % |
| 12.85 | 86883 | SINAPI | SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 | UN | | R\$ 12,47 | R\$ 16,06 | R\$ - | 0,03 % |
| 12.86 | 86882 | SINAPI | SIFÃO DO TIPO GARRAFA/COPO EM PVC 1.1/4 X 1.1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 | UN | | R\$ 23,12 | R\$ 29,78 | R\$ - | 0,01 % |
| 12.87 | 86915 | SINAPI | TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 | UN | | R\$ 204,06 | R\$ 262,87 | R\$ - | 0,37 % |
| 12.88 | 86910 | SINAPI | TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 | UN | | R\$ 181,71 | R\$ 234,07 | R\$ - | 0,22 % |
| 12.89 | 86914 | SINAPI | TORNEIRA CROMADA 1/2" OU 3/4" PARA TANQUE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 | UN | | R\$ 138,58 | R\$ 178,51 | R\$ - | 0,11 % |
| 12.90 | 95545 | SINAPI | SABONETEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020 | UN | | R\$ 78,90 | R\$ 101,63 | R\$ - | 0,04 % |



CNPJ nº: 29.403.341/0001-42 I.E nº: 12.590492-6 I.M nº: 50357
Av. Raimundo Barros, N.º 06, Bairro: Serra Dourada/Lago da Pedra/MA
Fone: (99) 3 8551-5113
E-mail: jrconstrutora.eng@gmail.com

OBJETO: FORMAÇÃO DE REGISTRO DE PREÇOS PARA MANUTENÇÃO, REFORMA, CONSTRUÇÃO E AMPLIAÇÃO DE PRÉDIOS PÚBLICOS, LOCADOS E/OU CONVENIADOS DO MUNICÍPIO DE CAXIAS-MA

LOCAL: MUNICÍPIO DE CAXIAS-MA

PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE CAXIAS

ENCARGOS SOCIAIS: Desonerada/ Horista: 90,08%/ Mensalista: 52,02%

BDI: 28,82%

FONTES: SINAPI - 01/2025 - Maranhão/ ORSE - 12/2024 - Sergipe/ SEINFRA - 028 - Ceara

OBRA: SERVIÇOS COMPLEMENTARES DA CONSTRUÇÃO DE QUADRA ESPORTIVA E ADEQUAÇÕES PARA CLIMATIZAÇÃO NA UEM JOSÉ CASTRO

PERÍODO: MEDIÇÃO ÚNICA -28/11/2025 À 29/12/2025

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

| ITEM | CÓDIGO | BANCO | DESCRIÇÃO | UND | QTDE. | PREÇO UNITÁRIO S/ BDI (R\$) | PREÇO UNITÁRIO C/ BDI (R\$) | TOTAL C/ BDI (R\$) | PESO (%) |
|-----------|--------|--------|---|-----|-------|-----------------------------|-----------------------------|----------------------|----------------|
| 12.91 | 95547 | SINAPI | SABONETEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LÍQUIDO COM RESERVATÓRIO 800 A 1500 ML, INCLUSIVE FIXAÇÃO. AF_01/2020 | UN | | R\$ 106,86 | R\$ 137,65 | R\$ - | 0,05 % |
| 12.92 | 95544 | SINAPI | PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPAS, INCLUSIVE FIXAÇÃO. AF_01/2020 | UN | | R\$ 80,70 | R\$ 103,95 | R\$ - | 0,05 % |
| 12.93 | 95543 | SINAPI | PORTA TOALHA BANHO EM METAL CROMADO, TIPO BARRA, INCLUSIVE FIXAÇÃO. AF_01/2020 | UN | | R\$ 103,50 | R\$ 133,32 | R\$ - | 0,06 % |
| 12.94 | 95542 | SINAPI | PORTA TOALHA ROSTO EM METAL CROMADO, TIPO ARGOLA, INCLUSIVE FIXAÇÃO. AF_01/2020 | UN | | R\$ 63,83 | R\$ 82,22 | R\$ - | 0,03 % |
| 13 | | | IMPERMEABILIZAÇÕES | | | | | R\$ 4.039,14 | 2,00 % |
| 13.1 | 98557 | SINAPI | IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023 | m² | 89,50 | R\$ 35,04 | R\$ 45,13 | R\$ 4.039,14 | 0,21 % |
| 13.2 | 5004 | ORSE | Impermeabilização semi-flexível com Sika Top 107 bi-componente, cor cinza, 03 demãos cruzadas aplicado à trincha para aplicação em paredes enterradas, subsolos, caixas d'água, áreas frias e em contato com esgoto | m² | | R\$ 41,31 | R\$ 53,21 | R\$ - | 0,13 % |
| 13.3 | 4850 | ORSE | Impermeabilização com vedapren parede ou similar, 03 demãos | m² | | R\$ 34,26 | R\$ 44,13 | R\$ - | 0,42 % |
| 13.4 | 2341 | ORSE | Impermeabilização flexível, base acrílica, tipo Igoflex Branco Sika ou similar, p/lajes, calhas, varandas, terraços e coberturas de reservatórios | m² | | R\$ 56,65 | R\$ 72,97 | R\$ - | 0,52 % |
| 13.5 | 98547 | SINAPI | IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, DUAS CAMADAS, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM E E=4MM. AF_09/2023 | m² | | R\$ 200,46 | R\$ 258,23 | R\$ - | 0,73 % |
| 14 | | | PINTURA | | | | | R\$ 37.980,33 | 12,77 % |
| 14.1 | 88485 | SINAPI | FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 | m² | | R\$ 3,33 | R\$ 4,28 | R\$ - | 0,32 % |
| 14.2 | 88497 | SINAPI | EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023 | m² | | R\$ 14,28 | R\$ 18,39 | R\$ - | 1,37 % |
| 14.3 | 88496 | SINAPI | EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023 | m² | | R\$ 25,35 | R\$ 32,65 | R\$ - | 0,89 % |
| 14.4 | 104642 | SINAPI | PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 | m² | | R\$ 10,14 | R\$ 13,06 | R\$ - | 1,08 % |
| 14.5 | 88489 | SINAPI | PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 | m² | | R\$ 12,39 | R\$ 15,96 | R\$ - | 1,32 % |
| 14.6 | 88488 | SINAPI | PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 | m² | | R\$ 14,25 | R\$ 18,35 | R\$ - | 0,65 % |
| 14.7 | 88423 | SINAPI | APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA COR. AF_03/2024 | m² | | R\$ 22,82 | R\$ 29,39 | R\$ - | 1,39 % |
| 14.8 | 2322 | ORSE | Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tinta mineral em pó (Hidracor ou similar) | m² | | R\$ 13,72 | R\$ 17,67 | R\$ - | 0,63 % |



CNPJ nº: 29.403.341/0001-42 I.E nº: 12.550492-6 I.M nº: 5085-7
Av. Raimundo Barros, N: 06, Bairro: Serra Dourada Lago da Pedra/MA
Fone: (99) 9 8591-5115
E-mail: jrconstrutora.eng@gmail.com

OBJETO: FORMAÇÃO DE REGISTRO DE PREÇOS PARA MANUTENÇÃO, REFORMA, CONSTRUÇÃO E AMPLIAÇÃO DE PRÉDIOS PÚBLICOS, LOCADOS E/OU CONVENIADOS DO MUNICÍPIO DE CAXIAS-MA

LOCAL: MUNICÍPIO DE CAXIAS-MA

PROPOONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE CAXIAS

ENCARGOS SOCIAIS: Desonerada/ Horista: 90,08%/ Mensalista: 52,02%

BDI: 28,82%

FONTES: SINAPI - 01/2025 - Maranhão/ ORSE - 12/2024 - Sergipe/ SEINFRA - 028 - Ceara

OBRA: SERVIÇOS COMPLEMENTARES DA CONSTRUÇÃO DE QUADRA ESPORTIVA E ADEQUAÇÕES PARA CLIMATIZAÇÃO NA UEM JOSÉ CASTRO

PERÍODO: MEDIÇÃO ÚNICA -28/11/2025 À 29/12/2025

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

| ITEM | CÓDIGO | BANCO | DESCRIÇÃO | UND | QTDE. | PREÇO UNITÁRIO S/ BDI (R\$) | PREÇO UNITÁRIO C/ BDI (R\$) | TOTAL C/ BDI (R\$) | PESO (%) |
|-----------|--------|--------|---|----------------|--------|-----------------------------|-----------------------------|----------------------|---------------|
| 14.9 | 102213 | SINAPI | PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, 2 DEMÃOS. AF_01/2021 | m ² | | R\$ 18,61 | R\$ 23,97 | R\$ - | 0,15 % |
| 14.10 | 102219 | SINAPI | PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021 | m ² | | R\$ 14,25 | R\$ 18,35 | R\$ - | 0,82 % |
| 14.11 | 100760 | SINAPI | PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020 | m ² | 89,50 | R\$ 41,08 | R\$ 52,91 | R\$ 4.735,45 | 0,44 % |
| 14.12 | 100752 | SINAPI | PINTURA COM TINTA EPOXÍDICA DE ACABAMENTO APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (02 DEMÃOS). AF_01/2020 | m ² | | R\$ 42,39 | R\$ 54,60 | R\$ - | 1,16 % |
| 14.13 | 102494 | SINAPI | PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI. AF_05/2021 | m ² | 411,20 | R\$ 57,15 | R\$ 73,62 | R\$ 30.272,54 | 1,13 % |
| 14.14 | 102491 | SINAPI | PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021 | m ² | 89,50 | R\$ 19,85 | R\$ 25,57 | R\$ 2.288,52 | 1,09 % |
| 14.15 | 102506 | SINAPI | PINTURA DE DEMARCAÇÃO DE QUADRA POLIESPORTIVA COM TINTA EPÓXI, E = 5 CM, APLICAÇÃO MANUAL. AF_05/2021 | M | 58,90 | R\$ 9,02 | R\$ 11,61 | R\$ 683,83 | 0,16 % |
| 14.16 | 102504 | SINAPI | PINTURA DE DEMARCAÇÃO DE QUADRA POLIESPORTIVA COM TINTA ACRÍLICA, E = 5 CM, APLICAÇÃO MANUAL. AF_05/2021 | M | | R\$ 8,20 | R\$ 10,56 | R\$ - | 0,15 % |
| 14.17 | 102498 | SINAPI | PINTURA DE MEIO-FIO COM TINTA BRANCA A BASE DE CAL (CAIAÇÃO). AF_05/2021 | M | | R\$ 1,33 | R\$ 1,71 | R\$ - | 0,04 % |
| 15 | | | FORROS | | | | | R\$ - | 4,20 % |
| 15.1 | 96486 | SINAPI | FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS | m ² | | R\$ 81,91 | R\$ 105,51 | R\$ - | 1,24 % |
| 15.2 | 96116 | SINAPI | FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS | m ² | | R\$ 72,23 | R\$ 93,04 | R\$ - | 2,20 % |
| 15.3 | 96109 | SINAPI | FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS. AF_08/2023_PS | m ² | | R\$ 49,71 | R\$ 64,03 | R\$ - | 0,76 % |
| 16 | | | CERCAS E MUROS | | | | | R\$ 18.088,85 | 1,82 % |
| 16.1 | 101198 | SINAPI | CERCA COM MOURÕES DE CONCRETO, SEÇÃO "T" PONTA INCLINADA, 10X10 CM, ESPAÇAMENTO DE 2,5 M, CRAVADOS 0,5 M, COM 11 FIOS DE ARAME DE AÇO OVALADO 15X17 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_05/2020 | M | | R\$ 86,43 | R\$ 111,33 | R\$ - | 0,39 % |

Handwritten signature or mark.



CNPJ nº: 29.403.541/0001-42 I.E. nº: 12.550492-6 I.M. nº: 50857
Av. Raimundo Barros, N.º 66, Bairro: Serra Dourada Lago da Pedra/MA
Fone: (99) 3 8551-5115
E-mail: jrconstrutora-eng@gmail.com

OBJETO: FORMAÇÃO DE REGISTRO DE PREÇOS PARA MANUTENÇÃO, REFORMA, CONSTRUÇÃO E AMPLIAÇÃO DE PRÉDIOS PÚBLICOS, LOCADOS E/OU CONVENIADOS DO MUNICÍPIO DE CAXIAS-MA

LOCAL: MUNICÍPIO DE CAXIAS-MA

PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE CAXIAS

ENCARGOS SOCIAIS: Desonerada/ Horista: 90,08%/ Mensalista: 52,02%

BDI: 28,82%

FONTES: SINAPI - 01/2025 - Maranhão/ ORSE - 12/2024 - Sergipe/ SEINFRA - 028 - Ceara

OBRA: SERVIÇOS COMPLEMENTARES DA CONSTRUÇÃO DE QUADRA ESPORTIVA E ADEQUAÇÕES PARA CLIMATIZAÇÃO NA UEM JOSÉ CASTRO

PERÍODO: MEDIÇÃO ÚNICA -28/11/2025 À 29/12/2025

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

| ITEM | CÓDIGO | BANCO | DESCRIÇÃO | UND | QTDE. | PREÇO UNITÁRIO S/ BDI (R\$) | PREÇO UNITÁRIO C/ BDI (R\$) | TOTAL C/ BDI (R\$) | PESO (%) |
|------|--------|--------|---|----------------|-------|-----------------------------|-----------------------------|--------------------|----------|
| 16.2 | 102362 | SINAPI | ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA, ESTRUTURADO POR TUBOS DE AÇO GALVANIZADO, (MONTANTES COM DIÂMETRO 2", TRAVESSAS E ESCORAS COM DIÂMETRO 1 1/2"), COM TELA DE ARAME GALVANIZADO, FIO 14 BWG E MALHA QUADRADA 5X5CM (EXCETO MURETA). AF_03/2021 | m ² | 89,50 | R\$ 156,90 | R\$ 202,11 | R\$ 18.088,85 | 1,43 % |
| 17 | | | SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO | | | | | R\$ - | 1,44 % |
| 17.1 | 101912 | SINAPI | ABRIGO PARA HIDRANTE, 75X45X17CM, COM REGISTRO GLOBO ANGULAR 45 GRAUS 2 1/2", ADAPTADOR STORZ 2 1/2", MANGUEIRA DE INCÊNDIO 15M 2 1/2" E ESGUICHO EM LATÃO 2 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 | UN | | R\$ 2.180,38 | R\$ 2.808,76 | R\$ - | 0,40 % |
| 17.2 | 101908 | SINAPI | EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 4 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_PE | UN | | R\$ 215,30 | R\$ 277,34 | R\$ - | 0,03 % |
| 17.3 | 101907 | SINAPI | EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE CO2 DE 6 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_PE | UN | | R\$ 710,02 | R\$ 914,64 | R\$ - | 0,38 % |
| 17.4 | 101909 | SINAPI | EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 6 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_PE | UN | | R\$ 250,65 | R\$ 322,88 | R\$ - | 0,46 % |
| 17.5 | 101911 | SINAPI | EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 12 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_PE | UN | | R\$ 338,98 | R\$ 436,67 | R\$ - | 0,02 % |

Higor Garcia da Silva
Engenheiro Civil
CREA - MA 1118102150



CNPJ nº: 29.403.541/0001-42 I.E nº: 12.590492-6 I.M nº: 50857
Av. Raimundo Barros, N: 06, Bairro: Serra Dourada Lago da Pedra/MA
Fone: (99)9-8551-5115
E-mail: jrconstrutora.eng@gmail.com

OBJETO: FORMAÇÃO DE REGISTRO DE PREÇOS PARA MANUTENÇÃO, REFORMA, CONSTRUÇÃO E AMPLIAÇÃO DE PRÉDIOS PÚBLICOS, LOCADOS E/OU CONVENIADOS DO MUNICÍPIO DE CAXIAS-MA

LOCAL: MUNICÍPIO DE CAXIAS-MA

PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE CAXIAS

ENCARGOS SOCIAIS: Desonerada/ Horista: 90,08%/ Mensalista: 52,02%

BDI: 28,82%

FONTES: SINAPI - 01/2025 - Maranhão/ ORSE - 12/2024 - Sergipe/ SEINFRA - 028 - Ceara

OBRA: SERVIÇOS COMPLEMENTARES DA CONSTRUÇÃO DE QUADRA ESPORTIVA E ADEQUAÇÕES PARA CLIMATIZAÇÃO NA UEM JOSÉ CASTRO

PERÍODO: MEDIÇÃO ÚNICA -28/11/2025 À 29/12/2025

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

| ITEM | CÓDIGO | BANCO | DESCRIÇÃO | UND | QTDE. | PREÇO UNITÁRIO S/ BDI (R\$) | PREÇO UNITÁRIO C/ BDI (R\$) | TOTAL C/ BDI (R\$) | PESO (%) |
|-----------|----------|---------|---|----------------|-------|-----------------------------|-----------------------------|--------------------|---------------|
| 17.6 | 97599 | SINAPI | LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024 | UN | | R\$ 18,36 | R\$ 23,65 | R\$ - | 0,06 % |
| 17.7 | 00037556 | SINAPI | PLACA DE SINALIZACAO DE SEGURANCA CONTRA INCENDIO, FOTOLUMINESCENTE, QUADRADA, *20 X 20* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 16820) | UN | | R\$ 20,62 | R\$ 26,56 | R\$ - | 0,06 % |
| 17.8 | C1907 | SEINFRA | PINTURA DE PISO INTERNO/EXTERNO. C/TINTA BASE RESINA ACRÍLICA-QUARTZO.2 DEMÃOS | m ² | | R\$ 21,35 | R\$ 27,50 | R\$ - | 0,04 % |
| 18 | | | LIMPEZA GERAL | | | | | R\$ - | 0,39 % |
| 18.1 | 99808 | SINAPI | LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE UTILIZANDO ÁCIDO MURIÁTICO. AF_04/2019 | m ² | | R\$ 3,40 | R\$ 4,37 | R\$ - | 0,09 % |
| 18.2 | 2450 | ORSE | Limpeza geral | m ² | | R\$ 2,35 | R\$ 3,02 | R\$ - | 0,30 % |

| | | |
|----------------------|------------|------------------|
| Total sem BDI | R\$ | 58.171,62 |
| Total do BDI | R\$ | 16.765,06 |
| Total Geral | R\$ | 74.936,68 |

JR CONSTRUTORA E SERVIÇOS LTDA
Assinado de forma digital por JEFFERSON MESQUITA CARNEIRO
CPF: 050.439.963-23
Dados: 2025.12.30 11:32:57 -03'00'

JR CONSTRUTORA E SERVIÇOS LTDA
CNPJ: 29.403.541/0001-42
JEFFERSON MESQUITA CARNEIRO
CPF: 050.439.963-23
REPRESENTANTE LEGAL

RAISSA CRISTINA PIMENTEL SOUSA:04774136336
Assinado de forma digital por RAISSA CRISTINA PIMENTEL SOUSA:04774136336
Dados: 2025.12.30 11:32:53 -03'00'

RAISSA CRISTINA PIMENTEL SOUSA
ENGENHEIRA CIVIL CREA: 111678970-1
CPF: 04774136336
RESPONSÁVEL TÉCNICA

Higor Garcia da Silva
Engenheiro Civil
CREA - MA: 1118102150



RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

LOCAL DOS SERVIÇOS: SERVIÇOS COMPLEMENTARES DA CONSTRUÇÃO DE QUADRA ESPORTIVA E ADEQUAÇÕES PARA CLIMATIZAÇÃO NA UEM JOSÉ CASTRO





Parecer de Fiscalização

Atestamos o pagamento de **R\$ 74.936,68 (Setenta e quatro mil, novecentos e trinta e seis reais e sessenta e oito centavos)**, conforme Nota Fiscal de Serviço Nº 0001072 apresentada pela empresa **JR CONSTRUTORA PIMENTEL LTDA, CNPJ Nº 29.403.541/0001-42**, referente à **MEDIÇÃO ÚNICA DOS SERVIÇOS COMPLEMENTARES DA CONSTRUÇÃO DE QUADRO ESPORTIVA E ADEQUAÇÕES PARA CLIMATIZAÇÃO NA UEM JOSE CASTRO 10ª MEDIÇÃO**, do Contrato Nº 002 da Ata de Registro de Preços Nº 251/2025, da concorrência eletrônica Nº 14/2025 ao qual tem por objeto à contratação de empresa especializada de engenharia para execução dos serviços de reforma dos prédios e logradouros públicos do município de Caxias-MA.

Declaramos, com base na documentação anexada na presente medição.

Higor Garcia da Silva
Engenheiro Civil
CREA - MA: 1118102150

Caxias/MA, 05 de JANEIRO de 2026.