



Ofício N° 321/2026

Caxias (MA), 29 de maio de 2026.

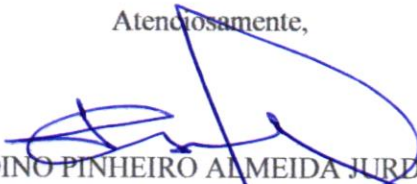
À Sua Senhoria o Senhor
OTHON LUIS MACHADO MARANHÃO
SEC. MUNIC.DE ADMISTRAÇÃO, FINANÇAS, PLANEJAMENTO E GESTÃO
FAZENDÁRIA
NESTA

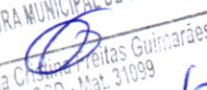
Senhor Secretário,

Vimos pelo presente solicitar a Vossa Senhoria, que autorize o setor competente desta Prefeitura, a efetuar pagamento da **3ª MEDIÇÃO DO ADITIVO DO CONTRATO N° 002/2025 DA ATA DE REGISTRO DE PREÇOS N° 251/2025 CONCORRENCIA ELETRONICA N° 14/2025**, firmado com a EMPRESA: **JR CONSTRUTORA E SERVIÇOS LTDA**, CNPJ: 29.403.541/0001-42, ENDEREÇO: Avenida Raimundo Barros, nº 06, Quadra 66, Serra Dourada, Lago da Pedra – Ma, cujo OBJETO: Contratação de Empresa Especializada para manutenção, reforma, construção e ampliação de prédios públicos, locados e/ou conveniados do município de Caxias – MA. (**1ª MEDIÇÃO REFORMA DA CEIM PORT. DE NEC. MARIA LUIZA PEREIRA**), no valor de R\$ 70.400,06 (Setenta mil, quatrocentos reais e seis centavos). Informamos que a Fonte é do FUNDEB E PRECATÓRIOS DO FUNDEF.

Sem mais para o momento reiteramos votos de elevada estima e consideração.

Atenciosamente,


JURDINO PINHEIRO ALMEIDA JURDINO
Secretário Municipal de Obras, Urbanismo e Iluminação Pública


PREFEITURA MUNICIPAL DE CAXIAS - MA
Paloma Carolina Freitas Guimarães
ACSD - Mat. 31099

29/05/2026



ORDEM DE SERVIÇO DO ADITIVO DO CONTRATO 002//2025 DA ATA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº 251/2025 CONCORRENCIA ELETRONICA Nº 14/2025

Caxias (MA), 20 de abril de 2026.

EMPRESA: JR CONSTRUTORA E SERVIÇOS LTDA

CNPJ: 29.403.541/0001-42

ENDEREÇO: Avenida Raimundo Barros, nº 06, Quadra 66, Serra Dourada, Lago da Pedra – Ma

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	P UNIT	TOTAL
01	REFORMA DA CEIM PORT. DE NEC. MARIA LUIZA PEREIRA 1º MEDIÇÃO	70.400,06	70.400,06
TOTAL			70.400,06

PRAZO DE EXECUÇÃO: 90 (noventa) dias

FONTE DE RECURSOS: FUNDEB E PRECATÓRIOS DO FUNDEF

Conforme Contrato referente a Contratação de Empresa Especializada para manutenção, reforma, construção e ampliação de prédios públicos, locados e/ou conveniados do município de Caxias – MA, fica esta empresa autorizada a iniciar os serviços de acordo com o objeto.

JURDINO PINHEIRO ALMEIDA JURDINO
Secretário Municipal de Obras, Urbanismo e Iluminação Pública



**ORDEM DE SERVIÇO DO CONTRATO 002/2025 DA ATA DE REGISTRO DE
PREÇOS Nº 251/2025 CONCORRENCIA ELETRONICA Nº 14/2025**

Caxias (MA), 28 de novembro de 2025.

EMPRESA: JR CONSTRUTORA E SERVIÇOS LTDA

CNPJ: 29.403.541/0001-42

**ENDEREÇO: Avenida Raimundo Barros, nº 06, Quadra 66, Serra Dourada, Lago da Pedra –
Ma**

**OBJETO: Contratação de Empresa Especializada para manutenção, reforma, construção e
ampliação de prédios públicos, locados e/ou conveniados do município de Caxias – MA.**

VIGÊNCIA DO CONTRATO: 12 meses

**VALOR DO CONTRATO: R\$ 12.713.997,27 (Doze milhões, setecentos e treze mil, novecentos
e noventa e sete reais e vinte e sete centavos)**

FONTE DE RECURSOS: Orçamento Geral da União

**I. Gestão/Unidade: 05 II. Fonte de Recursos: 13 III. Programa de Trabalho:
12.361.0009.1031.0000 4.4.90.51.00- OBRAS E INSTALAÇÕES**

**V. Gestão/Unidade: 05 VI. Fonte de Recursos: 13 VII. Programa de Trabalho:
12.365.0009.1113.0000 4.4.90.51.00- OBRAS E INSTALAÇÕES**

**Conforme a CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA - DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA; do referido
Contrato, como também do TERMO DE ERRATA.**

Conforme o objeto a **Contratação de Empresa Especializada para manutenção,
reforma, construção e ampliação de prédios públicos, locados e/ou conveniados do
município de Caxias – MA**, fica esta empresa autorizada a iniciar os serviços de acordo com o
objeto.

JURDINO PINHEIRO ALMEIDA JURDINO
Secretário Municipal de Obras, Urbanismo e Iluminação Pública



PORTARIA 153 DE 28 DE NOVEMBRO DE 2025.

O SECRETÁRIO MUNICIPAL DE OBRAS, URBANISMO E ILUMINAÇÃO PÚBLICA DE CAXIAS/MA, no uso de suas atribuições legais, resolve

Art. 1º Designar os Engenheiros Civis **HIGOR GARCIA DA SILVA**, CREA 1118102150 e **SAMUEL COSTA DE SOUSA**, CREA-MA 1116025540, membros do Setor Técnico desta secretaria para funcionarem como **Fiscais das execuções dos serviços, conferir e atestar as notas do CONTRATO Nº 002//2025 DA ATA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº 251/2025 CONCORRENCIA ELETRONICA Nº 14/2025**, firmado com a EMPRESA: **JR CONSTRUTORA E SERVIÇOS LTDA**, CNPJ 29.403.541/0001-42, ENDEREÇO: Avenida Raimundo Barros, nº 06, Quadra 06, Serra Dourada, Lago da Pedra - Ma, cujo OBJETO: Contratação de Empresa Especializada para manutenção, reforma, construção e ampliação de prédios públicos, locados e ou conveniados do município de Caxias - MA.

DÊ CIENTIA E CUMPRA-SE.

Atenciosamente,


JURDINO PINHEIRO ALMEIDA, URDINO
Secretário Municipal de Obras, Urbanismo e Iluminação Pública



OFÍCIO DE SOLICITAÇÃO DE MEDIÇÃO

CAXIAS/MA, 21 de Maio de 2026

À
Prefeitura Municipal de Caxias - MA
Att: Secretaria Municipal de Obras e Urbanismo
CNPJ: 06.082.820/0001-56
Caxias/MA
Email: sinfracaxias2025@gmail.com
ASSUNTO: Solicitação de Medição

A empresa **J R CONSTRUTORA E SERVIÇOS LTDA**, inscrita no CNPJ nº: 29.403.541/0001-42, com a sede localizada na Av. Raimundo Barros, Número: 06, Bairro: SERRA DOURADA – CEP: 65715-000, Telefone: (99) 98551-5115, neste ato apresentada pelo seu sócio legal **JEFFERSON MESQUITA CARNEIRO**, portador da cédula de identidade RG: 0293085920052 inscrito no CPF sob o nº: 050439963-23. Abaixo assinado, vem por meio desse ofício, requerer a medição referente a prestação dos serviços de **REFORMA DA CEIM PORT. DE NEC. MARIA LUIZA PEREIR DO MUNICÍPIO DE CAXIAS/MA**, conforme firmado nessa prefeitura o 1º PRIMEIRO TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 001/2025 ORIUNDO DA ATA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº 251/2025 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 14/2025 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 01463/2026.

Conta para pagamento:

Banco do Brasil

Nome: J R CONSTRUTORA

Agência: 4323-0

Conta Corrente: 38915-3

CNPJ/Pix: 29.403.54/0001-42

JR CONSTRUTORA
E SERVICOS
LTDA:2940354100
0142

Assinado de forma digital
por JR CONSTRUTORA E
SERVICOS
LTDA:29403541000142
Dados: 2026.05.21
17:24:58 -03'00'

JEFFERSON
MESQUITA
CARNEIRO:05043
996323

Assinado de forma digital
por JEFFERSON
MESQUITA
CARNEIRO:05043996323
Dados: 2026.05.21
17:25:06 -03'00'

JR CONSTRUTORA E SERVIÇOS LTDA
CNPJ: 29.403.541/0001-42
JEFFERSON MESQUITA CARNEIRO
CPF:050.439.963-23
REPRESENTANTE LEGAL



(99)9 8551-5115



jrconstrutora.eng@gmail.com



Av. Raimundo Barros, N 06 Serra
Dourada Lago da Pedra/MA



CNPJ: 29.403.541/0001-42
I.E: 12.550492-6 I.M: 5085-7



OFÍCIO DE SOLICITAÇÃO DE PAGAMENTO

À Caxias/MA, 28 de Maio de 2026

À
Prefeitura Municipal de Caxias - MA
Att: Secretaria Municipal de Obras e Urbanismo
CNPJ: 06.082.820/0001-56
Caxias/MA
Email: sinfracaxias2025@gmail.com
ASSUNTO: Solicitação de pagamento

A empresa **J R CONSTRUTORA E SERVIÇOS LTDA**, inscrita no CNPJ nº: 29.403.541/0001-42, com a sede localizada na Av. Raimundo Barros, Número: 06, Bairro: SERRA DOURADA – CEP: 65715-000, Telefone: (99) 98551-5115, neste ato apresentada pelo seu sócio legal **JEFFERSON MESQUITA CARNEIRO**, portador da cédula de identidade RG: 0293085920052 inscrito no CPF sob o nº: 050439963-23. Abaixo assinado, vem por meio desse ofício, requerer o pagamento no valor de **R\$ 70.400,06 (SETENTA MIL, QUATROCENTOS REAIS E SEIS CENTAVOS)** referente a NF 282, referente aos serviços de **REFORMA DA CEIM PORT. DE NEC. MARIA LUIZA**, para a Prefeitura Municipal de Caxias/MA, conforme firmado nessa prefeitura o 1º PRIMEIRO TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 001/2025 ORIUNDO DA ATA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº 251/2025 CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 14/2025, PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 01463/2026.

Conta para pagamento:
Banco do Brasil
Nome: J R CONSTRUTORA
Agência: 4323-0
Conta Corrente: 38915-3
CNPJ/Pix: 29.403.54/0001-42

JR CONSTRUTORA E SERVICOS LTDA:29403541000142 0142	Assinado de forma digital por JR CONSTRUTORA E SERVICOS LTDA:29403541000142 Dados: 2026.05.28 17:25:27 -03'00'	JEFFERSON MESQUITA CARNEIRO:0504 3996323	Assinado de forma digital por JEFFERSON MESQUITA CARNEIRO:05043996323 Dados: 2026.05.28 17:25:33 -03'00'
---	---	---	---

JR CONSTRUTORA E SERVIÇOS LTDA
CNPJ: 29.403.541/0001-42
JEFFERSON MESQUITA CARNEIRO
CPF:050.439.963-23
REPRESENTANTE LEGAL

(99)9 8551-5115

✉ jrconstrutora.eng@gmail.com

📍 Av. Raimundo Barros, N 06 Serra
Dourada Lago da Pedra/MA

📄 CNPJ: 29.403.541/0001-42
I.E: 12.550492-6 I.M: 5085-7

Chave de Acesso da NFS-e

2105708222940354100014200000000028526056655899055



Número da NFS-e 285	Competência da NFS-e 28/05/2026	Data e Hora da emissão da NFS-e 29/05/2026 09:31:41
Número da DPS 230	Série da DPS 70000	Data e Hora da emissão da DPS 29/05/2026 09:31:41

A autenticidade desta NFS-e pode ser verificada pela leitura deste código QR ou pela consulta da chave de acesso no portal nacional da NFS-e

EMITENTE DA NFS-e Prestador do Serviço	CNPJ / CPF / NIF 29.403.541/0001-42	Inscrição Municipal 63841	Telefone (99) 98551-5115
Nome / Nome Empresarial JR CONSTRUTORA E SERVICOS LTDA		E-mail jrconstrutora.eng@gmail.com	
Endereço AVENIDA RAIMUNDO BARROS, 6, SERRA DOURADA		Município Lago da Pedra - MA	CEP 65715-000
Simplex Nacional na Data de Competência Não optante		Regime de Apuração Tributária pelo SN -	

TOMADOR DO SERVIÇO	CNPJ / CPF / NIF 06.082.820/0001-56	Inscrição Municipal -	Telefone -
Nome / Nome Empresarial MUNICIPIO DE CAXIAS		E-mail -	
Endereço DO PANTEON, 600, CENTRO		Município Caxias - MA	CEP 65606-050

INTERMEDIÁRIO DO SERVIÇO NÃO IDENTIFICADO NA NFS-e

SERVIÇO PRESTADO

Código de Tributação Nacional 07.02.01 - Execução, por administração, de obras de construção civil...	Código de Tributação Municipal -	Local da Prestação Caxias - MA	País da Prestação -
Descrição do Serviço 1º MEDIÇÃO DA REFORMA DA CEIM PORT. DE NEC. MARIA LUIZA PEREIRA. 3º MEDIÇÃO DO ADITIVO 001, DO CONTRATO 002, ADESÃO À ATA DE REGISTRO DE PREÇO N°251/2025, CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA N°14/2025. (EDUCAÇÃO). PERIODO: 20/04/2026 À 28/05/2026.			

TRIBUTAÇÃO MUNICIPAL

Tributação do ISSQN Operação Tributável	País Resultado da Prestação do Serviço -	Município de Incidência do ISSQN Caxias - MA	Regime Especial de Tributação Nenhum
Tipo de Imunidade -	Suspensão da Exigibilidade do ISSQN Não	Número Processo Suspensão -	Benefício Municipal -
Valor do Serviço R\$ 70.400,06	Desconto Incondicionado -	Total Deduções/Reduções -	Cálculo do BM -
BC ISSQN R\$ 70.400,06	Alíquota Aplicada 4,00%	Retenção do ISSQN Retido pelo Tomador	ISSQN Apurado R\$ 2.816,00

TRIBUTAÇÃO FEDERAL

IRRF R\$ 844,80	Contribuição Previdenciária - Retida -	Contribuições Sociais - Retidas -	Descrição Contrib. Sociais - Retidas -
PIS - Débito Apuração Própria -	COFINS - Débito Apuração Própria -		

VALOR TOTAL DA NFS-E

Valor do Serviço R\$ 70.400,06	Desconto Condicionado -	Desconto Incondicionado -	ISSQN Retido R\$ 2.816,00
Total das Retenções Federais R\$ 844,80	PIS/COFINS - Débito Apur. Própria -		Valor Líquido da NFS-e R\$ 66.739,26

TOTAIS APROXIMADOS DOS TRIBUTOS

Federais 11,33 %	Estaduais 0,00 %	Municipais 5,00 %
---------------------	---------------------	----------------------

INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES

NFSe Subst: 2105708222940354100014200000000028226050533041846

ATESTO QUE OS SERVIÇOS FORAM EXECUTADOS

Data 29/05/2026

[Assinatura]
Assinatura

Higor Garcia da Silva
Engenheiro Civil
CREA - MA: 1118102450



OBJETO: FORMAÇÃO DE REGISTRO DE PREÇOS PARA MANUTENÇÃO, REFORMA, CONSTRUÇÃO E AMPLIAÇÃO DE PRÉDIOS PÚBLICOS, LOCALIZADOS E/OU CONVENIADOS DO MUNICÍPIO DE CAXIAS-MA

LOCAL: MUNICÍPIO DE CAXIAS-MA

PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE CAXIAS

ENCARGOS SOCIAIS: Desonerada/ Horista: 90,08%/ Mensalista: 52,02%

BDI: 28,82%

FONTE: SINAPI - 01/2025 - Maranhão/ ORSE - 12/2024 - Sergipe/ SEINFRA - 028 - Ceará

OBRA: REFORMA DA CEIM PORT. DE REC. MARIA LUIZA PEREIRA

PERÍODO: 1ª MEDIÇÃO - 29/04/2025 À 28/05/2026

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA										
ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UND	QTDE.	PREÇO UNITÁRIO S/ BDI (R\$)	PREÇO UNITÁRIO C/ BDI (R\$)	TOTAL C/ BDI (R\$)	PESO (%)	
SERVIÇOS INICIAIS										
1								R\$	-	1,08 %
1.1	11397	ORSE	Placa de obra em lona com impressão digital 1,50 x 2,00m, inclusive estrutura em metal 20 x 20cm e escoramento, instalada - Rev.02 - 09/2021	un		R\$ 750,00	R\$ 966,15	R\$	-	0,27 %
1.2	50	ORSE	Locação de construção de edificação até 200m2, inclusive execução de serviços de madeira	m²		R\$ 8,29	R\$ 10,67	R\$	-	0,08 %
1.3	93584	SINAPI	EXECUÇÃO DE DEPOSITO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSIVE MOBILIÁRIO. AF. 08/2024	m²		R\$ 829,57	R\$ 1.068,65	R\$	-	0,10 %
1.4	98458	SINAPI	TAPUME COM COMPENSADO DE MADEIRA, AF. 03/2024	m²		R\$ 101,46	R\$ 130,70	R\$	-	0,15 %
1.5	98459	SINAPI	TAPUME COM TELHA METÁLICA, AF. 03/2024	m²		R\$ 91,20	R\$ 117,48	R\$	-	0,19 %
1.6	98524	SINAPI	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA, AF. 03/2024	m²		R\$ 3,71	R\$ 4,77	R\$	-	0,23 %
1.7	98525	SINAPI	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO E PROLENHAS ÁRVORES (DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M), COM TRATOR DE ESTERILIZ. AF. 03/2024	m²		R\$ 0,61	R\$ 0,78	R\$	-	0,06 %
2 ADMINISTRAÇÃO LOCAL										
R\$ 14.773,50 1,73 %										
2.1	90778	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS ADMINISTRATIVOS	H	30,00	R\$ 115,90	R\$ 148,91	R\$ 7.465,50		0,93 %
2.2	90780	SINAPI	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	80,00	R\$ 42,73	R\$ 55,01	R\$ 4.400,80		0,34 %
2.3	90779	SINAPI	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	80,00	R\$ 28,41	R\$ 36,59	R\$ 2.927,20		0,46 %
3 DEMOLIÇÕES E RETRADAS										
R\$ 7.887,27 2,85 %										
3.1	97622	SINAPI	DEMOLUÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF. 09/2023	m²	3,78	R\$ 46,90	R\$ 60,41	R\$ 228,35		0,16 %
3.2	97626	SINAPI	DEMOLUÇÃO DE PILARES E VIGAS EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF. 09/2023	m³	5,25	R\$ 471,45	R\$ 607,32	R\$ 3.188,43		0,17 %
3.3	97633	SINAPI	DEMOLUÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF. 09/2023	m²	10,56	R\$ 19,08	R\$ 24,57	R\$ 259,46		0,67 %
3.4	17	ORSE	Demolição de reboco	m²		R\$ 8,70	R\$ 11,20	R\$	-	0,40 %
3.5	104790	SINAPI	DEMOLUÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO, AF. 09/2023	m²		R\$ 108,31	R\$ 139,52	R\$	-	0,26 %
3.6	97641	SINAPI	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL SEM REAPROVEITAMENTO, AF. 09/2023	m²		R\$ 2,46	R\$ 3,16	R\$	-	0,07 %
3.7	97640	SINAPI	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF. 09/2023	m²	98,62	R\$ 1,64	R\$ 2,11	R\$ 208,09		0,06 %
3.8	97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF. 09/2023	m²	98,62	R\$ 2,98	R\$ 3,83	R\$ 377,71		0,07 %
3.9	97650	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF. 09/2023	m²	98,62	R\$ 6,44	R\$ 8,29	R\$ 817,56		0,20 %
3.10	97651	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS DE MADEIRA, COM VÃO MENOR QUE 5M, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF. 09/2023	UN	7,00	R\$ 70,18	R\$ 90,40	R\$ 632,80		0,04 %
3.11	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF. 09/2023	m²		R\$ 8,01	R\$ 10,31	R\$	-	0,04 %
3.12	97645	SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF. 09/2023	m²		R\$ 20,89	R\$ 26,65	R\$	-	0,09 %
3.13	97665	SINAPI	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF. 09/2023	UN		R\$ 1,56	R\$ 2,00	R\$	-	0,01 %
3.14	97660	SINAPI	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/CHAMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF. 09/2023	UN		R\$ 0,57	R\$ 0,73	R\$	-	0,00 %
3.15	97662	SINAPI	REMOÇÃO DE TUBULAÇÕES (TUBOS E CONEXÕES) DE ÁGUA FRIA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF. 09/2023	M		R\$ 0,42	R\$ 0,54	R\$	-	0,00 %
3.16	97663	SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF. 09/2023	UN		R\$ 10,57	R\$ 13,61	R\$	-	0,04 %
3.17	03702	SEINFRA	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	m³	14,34	R\$ 27,62	R\$ 39,58	R\$ 510,22		0,17 %
3.18	97934	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM), AF. 07/2020	M3XKM	358,50	R\$ 3,13	R\$ 4,03	R\$ 1.444,76		0,19 %
4 MOVIMENTO DE TERRA										
R\$ - 1,89 %										
4.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA, AF. 09/2024	m³		R\$ 68,90	R\$ 88,75	R\$	-	0,42 %
4.2	102327	SINAPI	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROF. ATÉ 1,5 M (MÉDIA MONTANTE E AJUSTANTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), RETROSCAV. (0,26 M3), LARG. DE 0,8 M A 1,5 M, EM SOLO DE 2ª CATEGORIA, EM LOCAIS COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA, AF. 08/2024	m³		R\$ 9,21	R\$ 11,86	R\$	-	0,04 %
4.3	94319	SINAPI	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILLO-ARENOSO, AF. 08/2023	m³		R\$ 73,00	R\$ 94,03	R\$	-	0,44 %
4.4	96995	SINAPI	REATERRO MANUAL APLIADO COM SOQUETE, AF. 10/2017	m³		R\$ 41,78	R\$ 53,82	R\$	-	0,13 %
5 FUNDAÇÕES, EMBASAMENTOS E ESTRUTURAS										
R\$ 17.099,78 5,89 %										
5.1	96616	SINAPI	JASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE CONCRETO OU ALVENARIA, AF. 03/2024	m²	2,80	R\$ 773,98	R\$ 997,04	R\$ 2.791,71		0,35 %
5.2	102487	SINAPI	CONCRETO CICLÓNICO PCE + SERRA, 30% PEDRA DE MÃO EM VOLUME REAL, INCLUSIVE LANCAMENTO, AF. 05/2021	m³	3,80	R\$ 96,79	R\$ 124,59	R\$ 473,42		0,21 %
5.3	103335	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE SAÍDAS C/A (ESPESURA 14 CM, BLOCO DETAITADO) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL, AF. 12/2022	m²		R\$ 132,45	R\$ 170,62	R\$	-	0,32 %
5.4	93204	SINAPI	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADE EM LOCO EM CONCRETO, AF. 09/2024	M		R\$ 66,55	R\$ 85,72	R\$	-	0,40 %
5.5	92760	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM, AF. 06/2022	KG		R\$ 14,84	R\$ 19,11	R\$	-	0,23 %
5.6	92761	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM, AF. 06/2022	KG		R\$ 14,25	R\$ 18,33	R\$	-	0,22 %



OBJETO: FORMAÇÃO DE REGISTRO DE PREÇOS PARA MANUTENÇÃO, REFORMA, CONSTRUÇÃO E AMPLIAÇÃO DE PRÉDIOS PÚBLICOS, LOCALIZADOS E/OU CONVENIADOS DO MUNICÍPIO DE CARIAS-MA

LOCAL: MUNICÍPIO DE CARIAS-MA

PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE CARIAS

ENCARGOS SOCIAIS: Desonerada/ Horista: 50,08%/ Mensalista: 52,02%

BDI: 28,82%

FONTES: SINAPI - 01/2025 - Maranhão/ ORSE - 12/2024 - Sergipe/ SEINFRA - 028 - Ceará

OBRA: REFORMA DA CEM PORT. DE REC. MARIA LUIZA PEREIRA

PERÍODO: 1ª MEDIÇÃO - 25/04/2026 À 28/05/2026

PLANO DE DOCUMENTAÇÃO

ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UND	QTDE.	PREÇO UNITÁRIO S/ BDI (R\$)	PREÇO UNITÁRIO C/ BDI (R\$)	TOTAL C/ BDI (R\$)	PESO (%)
5.7	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG		12,85	16,55	R\$ -	0,30 %
5.8	92770	SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG		13,81	17,79	R\$ -	0,08 %
5.9	103682	SINAPI	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPa, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TERREA - LANÇAMENTO, ACABAMENTO E AÇAMENTO. AF_02/2022	m³		993,10	1.279,31	R\$ -	0,91 %
5.10	96555	SINAPI	BALDRAME, FCK 30 MPa, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ACABAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	m³	12,20	742,45	906,42	R\$ 11.608,32	0,68 %
5.11	90285	SINAPI	GRANITE FCK=30 MPa, TRACO 1:2:3, 2:5:8 EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA GROSSA/ BRITA Q/ ADITIVO - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L. AF_09/2021	m³		793,16	1.022,74	R\$ -	0,24 %
5.12	92510	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE LAJE MACIÇA, PE-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²		65,24	84,04	R\$ -	0,10 %
5.13	92452	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE VIGA, ESCORAMENTO METÁLICO, PE-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²		175,95	226,65	R\$ -	0,43 %
5.14	92415	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PE-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²		142,57	183,65	R\$ -	0,35 %
5.15	101964	SINAPI	LAJE PRE-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPODADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (B+3). AF_11/2020_PA	m²		196,96	256,30	R\$ -	0,36 %
5.16	93196	SINAPI	CONTRAVERGA MOLDADA EM LOCO EM CONCRETO PARA VÃOS DE ATÉ 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF_03/2016	M		91,81	118,26	R\$ -	0,07 %
6			ALVENARIA, DIVISÓRIAS E PAINÉIS					R\$ -	4,61 %
6.1	103329	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	m³		85,80	110,52	R\$ -	1,56 %
6.2	103335	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X19X19 CM (ESPESSURA 14 CM, BLOCO DEITADO) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	m³		132,45	170,62	R\$ -	0,20 %
6.3	103319	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO DE 14X19X19 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	m³		97,54	125,65	R\$ -	0,42 %
6.4	10565	ORSE	Parede de bloco de gesso (50 x 85cm) - fornecimento e execução	m²		56,54	72,83	R\$ -	0,26 %
6.5	102253	SINAPI	DIVISÓRIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E, FINLISO E FERRAGENS. AF_01/2021	m²		971,24	1.251,13	R\$ -	1,18 %
6.6	102235	SINAPI	DIVISÓRIA FRIA EM VIDRO TEMPERADO 10 MM, SEM ABERTURA. AF_01/2022_P	m²		386,18	497,47	R\$ -	0,35 %
6.7	C489	SEINFRA	DIVISÓRIA PAINEL PVC, MONTANTE/RODAPE SIMPLES, PERFIL EM AÇO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	m²		221,97	285,94	R\$ -	0,27 %
6.8	102258	SINAPI	TAÇA VISTA DE MICTÓRIO EM PAINEL DE GRANILITE, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E. AF_01/2021	m²		347,79	448,02	R\$ -	0,37 %
7			COBERTURA					R\$ 18.222,72	9,46 %
7.1	92541	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²		85,89	110,64	R\$ -	1,96 %
7.2	92544	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ESTRUTURAL DE FIBROCIMENTO, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²		19,26	24,81	R\$ -	0,15 %
7.3	92580	SINAPI	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²		45,79	58,98	R\$ -	0,35 %
7.4	92548	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 6 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSIVE ICAMAMENTO. AF_07/2019	UN	4,00	1.499,86	1.932,11	R\$ 7.728,44	0,46 %
7.5	100377	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA (INTERA OU MEIA) EM AÇO, VÃOS MAIORES OU IGUAIS A 3,0 M E MENORES OU IGUAL A 6,0 M, INCLUSIVE ICAMAMENTO. AF_07/2019	KG	390,00	11,18	14,40	R\$ 5.616,00	0,18 %
7.6	12509	ORSE	Estrutura Metálica p/ Cobertura q/ Vigas-Treliça Pratt e terças em UDC 127, 2 Águas, sem lanternim, vão 10,01 e 20,0m, pintada 1 d caldo ferro + 2 d esmalte epóxi branco, escoto form, Talhas - Executada	m²		187,55	241,60	R\$ -	0,68 %
7.7	2324	ORSE	Imunização de madeira contra cupim, com aplicação de 01 dose de Pectol ou similar.	m³		19,15	24,66	R\$ -	0,44 %
7.8	12625	ORSE	Reforço em cobertura com telha cerâmica tipo canal comum, Babalena ou similar.	m²	948,20	10,88	14,01	R\$ 4.878,28	1,16 %
7.9	94201	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²		44,26	57,01	R\$ -	1,88 %
7.10	94219	SINAPI	CUMEIRA E ESPIGÃO PARA TELHA CERÂMICA EMBOCADA COM ARGAMASSA TRACO 1:2:3 (CIMENTO, CAL E AREIA), PARA TELHADOS COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M		29,63	38,16	R\$ -	0,14 %
7.11	94210	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECORRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSIVE ICAMAMENTO. AF_07/2019	m²		74,13	95,49	R\$ -	0,34 %
7.12	94213	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSIVE ICAMAMENTO. AF_07/2019	m²		71,47	92,06	R\$ -	0,26 %



OBJETO: FORMAÇÃO DE REGISTRO DE PREÇOS PARA MANUTENÇÃO, REFORMA, CONSTRUÇÃO E AMPLIAÇÃO DE PRÉDIOS PÚBLICOS, LOCALS E/OU CONVENIADOS DO MUNICÍPIO DE CAXIAS-MA

LOCAL: MUNICÍPIO DE CAXIAS-MA

PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE CAXIAS

ENCARGOS SOCIAIS: Desonerado/ Horista: 50,08%/ Mensalista: 52,02%

BDI: 28,82%

FONTES: SINAPI - 01/2025 - Maranhão/ ORSE - 12/2024 - Sergipe/ SINFRA - 028 - Ceará

OBRA: REFORMA DA CEM PORT. DE REC. MARIA LUIZA PEREIRA

PERÍODO: 1ª MEDIÇÃO - 25/04/2026 À 28/05/2026

PLANO DE DESEMPENHO

ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UND	QTDE.	PREÇO UNITÁRIO S/ BDI (R\$)	PREÇO UNITÁRIO C/ BDI (R\$)	TOTAL C/ BDI (R\$)	PESO (%)
7.13	94224	SINAPI	EMBOCAMENTO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA). AF. 07/2019	M		R\$ 23,52	R\$ 30,29	R\$ -	0,29 %
7.14	94228	SINAPI	CAIXA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF. 07/2019	M		R\$ 71,17	R\$ 91,68	R\$ -	0,38 %
7.15	94231	SINAPI	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF. 07/2019	M		R\$ 44,92	R\$ 57,09	R\$ -	0,38 %
7.16	8637	ORSE	Chapim de concreto pré-moldado	m		R\$ 51,99	R\$ 66,97	R\$ -	0,44 %
8			ESQUADRIAS, FERRAGENS E VIDROS					R\$ -	10,99 %
8.1	90842	SINAPI	EST. DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCIA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUIDOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2019	UN		R\$ 1.027,22	R\$ 1.323,26	R\$ -	0,37 %
8.2	90843	SINAPI	EST. DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCIA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUIDOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2019	UN		R\$ 1.080,23	R\$ 1.391,55	R\$ -	0,57 %
8.3	90844	SINAPI	EST. DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCIA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUIDOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2019	UN		R\$ 1.186,05	R\$ 1.527,86	R\$ -	0,43 %
8.4	90806	SINAPI	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2019	UN		R\$ 368,06	R\$ 474,13	R\$ -	0,39 %
8.5	100659	SINAPI	ALIZAR DE 6X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREÇOS, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2019	M		R\$ 30,52	R\$ 33,55	R\$ -	0,11 %
8.6	90820	SINAPI	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCIA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSIVE DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2019	UN		R\$ 390,67	R\$ 503,26	R\$ -	0,30 %
8.7	90821	SINAPI	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCIA (LEVE OU MÉDIA), 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSIVE DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2019	UN		R\$ 397,44	R\$ 511,98	R\$ -	0,18 %
8.8	90822	SINAPI	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCIA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSIVE DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2019	UN		R\$ 426,81	R\$ 549,81	R\$ -	0,45 %
8.9	90823	SINAPI	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCIA (LEVE OU MÉDIA), 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSIVE DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2019	UN		R\$ 530,53	R\$ 683,42	R\$ -	0,56 %
8.10	1797	ORSE	Revisão de esquadria de madeira	m²		R\$ 103,85	R\$ 133,13	R\$ -	0,17 %
8.11	100701	SINAPI	PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO GRADE COM CHAPA, COM GUARNIÇÃO. AF. 12/2019	m²		R\$ 687,37	R\$ 885,47	R\$ -	0,42 %
8.12	13659	SINFRA	PORTÃO DE METALON E BARRA CHATA DE FERRO C/FECHADURA E DOBRADIÇA, INCLUI. PINTURA ESMALTE SINTÉTICO	m²		R\$ 481,42	R\$ 620,16	R\$ -	0,44 %
8.13	1859	ORSE	Revisão de esquadria de ferro	m²		R\$ 128,99	R\$ 166,18	R\$ -	0,24 %
8.14	91341	SINAPI	PORTA DE ABRIR COM TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2019	m²		R\$ 668,62	R\$ 857,45	R\$ -	0,71 %
8.15	102184	SINAPI	PORTA DE ABRIR COM MAN. HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 90X210 CM, ESPESSURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF. 01/2021	UN		R\$ 1.852,49	R\$ 2.386,37	R\$ -	0,28 %
8.16	91306	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2019	UN		R\$ 158,63	R\$ 204,34	R\$ -	0,34 %
8.17	100874	SINAPI	PUXADOR PARA PCD, FIXADO NA PORTA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 01/2021	UN		R\$ 330,67	R\$ 425,96	R\$ -	0,20 %
8.18	94570	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 3 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS, EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 11/2024	m²		R\$ 372,99	R\$ 480,48	R\$ -	0,57 %
8.19	94573	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS, EXCLUSIVE ACABAMENTO, ALIZAR E CONTRAMARCO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 11/2024	m²		R\$ 415,56	R\$ 535,32	R\$ -	0,63 %
8.20	94569	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS, EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 11/2024	m²		R\$ 701,11	R\$ 903,16	R\$ -	0,37 %
8.21	100666	SINAPI	JANELA DE MADEIRA (PINEIS/ EUCALIPTO OU EQUIV.) DE ABRIR COM 4 FOLHAS (2 VENEZIANAS E 2 GUILHOTINAS), COM BATENTE, ALIZAR E FERRAGENS, EXCLUSIVE VIDROS, ACABAMENTO E CONTRAMARCO, FIXAÇÃO C/ PARAFUSO E CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 11/2024	m²		R\$ 617,87	R\$ 795,94	R\$ -	0,19 %
8.22	94559	SINAPI	JANELA DE AÇO TIPO BASCULANTE PARA VIDROS, COM BATENTE, FERRAGENS E PINTURA ANTICORROSIVA, EXCLUSIVE VIDROS, ACABAMENTO, ALIZAR E CONTRAMARCO, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 11/2024	m²		R\$ 664,74	R\$ 856,31	R\$ -	0,51 %
8.23	4716	ORSE	Grade em metalon	m²		R\$ 309,82	R\$ 399,11	R\$ -	0,66 %
8.24	102182	SINAPI	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 4 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF. 01/2021_P5	m²		R\$ 299,41	R\$ 385,69	R\$ -	0,55 %
8.25	102179	SINAPI	INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO, E = 6 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U. AF. 01/2021_P5	m²		R\$ 309,85	R\$ 399,14	R\$ -	0,47 %
8.26	102181	SINAPI	INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO, E = 10 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U. AF. 01/2021_P5	m²		R\$ 413,17	R\$ 532,24	R\$ -	0,25 %





OBJETO: FORMAÇÃO DE REGISTRO DE PREÇOS PARA MANUTENÇÃO, REFORMA, CONSTRUÇÃO E AMPLIAÇÃO DE PRÉDIOS PÚBLICOS, LOCALS E/OU CONVENIADOS DO MUNICÍPIO DE CAIAS-MA

LOCAL: MUNICÍPIO DE CAIAS-MA

PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE CAIAS

ENCARGOS SOCIAIS: Desoneração/ Horista: 90,08%/ Mensalista: 52,02%

BDI: 28,82%

FONTES: SINAPI - 01/2025 - Maranhão/ ORSE - 12/2024 - Serpipa/ SEINPRA - 028 - Ceara

OBRA: REFORMA DA CEM PORT. DE REC. MARIA LUIZA PEREIRA

PERÍODO: 1ª MEDIÇÃO - 25/04/2026 À 26/05/2026

PLANO ORÇAMENTÁRIO										
ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UND	QTDE.	PREÇO UNITÁRIO S/ BDI (R\$)	PREÇO UNITÁRIO C/ BDI (R\$)	TOTAL C/ BDI (R\$)	PESO (%)	
8.27	99839	SINAPI	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M DE ALTURA, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/2" ESPAÇADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 2" GRADIL FORMADO POR BARRAS CHATAS EM FERRO DE 32X4,8MM, FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AE_06/2026. RS	M		R\$ 455,31	R\$ 586,53	R\$ -	0,35 %	
8.28	12188	ORSE	Contorno duplo em tubo de ferro galvanizado 1 1/2", com chumbadores para fixação em alvenaria	m		R\$ 181,70	R\$ 234,06	R\$ -	0,28 %	
9			PAVIMENTAÇÃO					R\$ 3.489,04	14,10 %	
9.1	98680	SINAPI	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 3,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AE_09/2020	m²	89,50	R\$ 47,61	R\$ 61,33	R\$ 5.489,04	0,75 %	
9.2	94990	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AE_08/2022	m²		R\$ 785,10	R\$ 1.011,36	R\$ -	1,19 %	
9.3	94992	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022	m²		R\$ 78,20	R\$ 100,73	R\$ -	0,36 %	
9.4	94995	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AE_08/2022	m²		R\$ 95,14	R\$ 122,55	R\$ -	0,72 %	
9.5	12623	ORSE	Piso alta resistência ou industrial de 12 mm, comunit, cor cinza, com juntas plásticas, sem polimento, exclui argamassa de regularização, aplicado	m²		R\$ 42,25	R\$ 54,42	R\$ -	0,64 %	
9.6	7342	ORSE	Polimento de piso de alta resistência, novo- R1	m²		R\$ 36,38	R\$ 46,88	R\$ -	0,55 %	
9.7	94278	SINAPI	ASSENTAMENTO DE GUA (MOLDO-PRO) EM TRECHO CURVO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 80X80X25 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR) X ALTURA. AE_01/2024	M		R\$ 41,05	R\$ 52,88	R\$ -	0,10 %	
9.8	94288	SINAPI	EXECUÇÃO DE SARETA DE CONCRETO USINADO, MOLDADA IN LOCO EM TRECHO CURVO, 30 CM BASE X 10 CM ALTURA. AE_01/2024	M		R\$ 39,95	R\$ 51,33	R\$ -	0,15 %	
9.9	3212	ORSE	Colchão de areia	m²		R\$ 128,30	R\$ 165,27	R\$ -	0,16 %	
9.10	92397	SINAPI	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AE_10/2022	m²		R\$ 68,01	R\$ 87,61	R\$ -	0,72 %	
9.11	92393	SINAPI	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO SEXTAVADO DE 25 X 25 CM, ESPESSURA 6 CM. AE_10/2022	m²		R\$ 64,75	R\$ 83,41	R\$ -	0,20 %	
9.12	93680	SINAPI	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COLORIDO DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AE_10/2022	m²		R\$ 76,13	R\$ 98,19	R\$ -	0,46 %	
9.13	92400	SINAPI	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 10 CM. AE_10/2022	m²		R\$ 98,67	R\$ 127,10	R\$ -	0,15 %	
9.14	94438	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (C/M E AREIA), EM REJONEIRA 400 L, ESPESSURA 3 CM ÁREAS SECAS E 3 CM ÁREAS MOLHADAS, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASA) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA. AE_01/2024	m²		R\$ 43,41	R\$ 55,92	R\$ -	0,79 %	
9.15	80171	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 30X30 CM, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASA) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA. AE_11/2024	m²		R\$ 64,83	R\$ 83,51	R\$ -	1,18 %	
9.16	87250	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 MP E 10 MP. AE_02/2023. RS	m²		R\$ 69,55	R\$ 89,59	R\$ -	0,63 %	
9.17	87263	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 MP. AE_02/2023. RS	m²		R\$ 135,13	R\$ 174,07	R\$ -	0,62 %	
9.18	88648	SINAPI	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X33CM. AE_02/2023	M		R\$ 8,44	R\$ 10,87	R\$ -	0,09 %	
9.19	88649	SINAPI	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X33CM. AE_02/2023	M		R\$ 9,68	R\$ 12,46	R\$ -	0,06 %	
9.20	88650	SINAPI	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X33CM. AE_02/2023	M		R\$ 13,41	R\$ 17,27	R\$ -	0,04 %	
9.21	98689	SINAPI	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AE_09/2020	M		R\$ 125,37	R\$ 161,50	R\$ -	0,27 %	
9.22	101737	SINAPI	PISO DE BORRACHA CANELADO, ESPESSURA 3,5MM, FIXADO COM ADESIVO ACBILICO. AE_09/2020	m²		R\$ 127,83	R\$ 164,67	R\$ -	0,16 %	
9.23	101736	SINAPI	PISO DE BORRACHA PASTILHADO, ESPESSURA 3,5MM, FIXADO COM ADESIVO ACBILICO. AE_09/2020	m²		R\$ 105,87	R\$ 136,38	R\$ -	0,13 %	
9.24	101733	SINAPI	PISO DE BORRACHA PASTILHADO/FRISADO, ESPESSURA 7MM, ASSENTADO COM ARGAMASSA. AE_09/2020	m²		R\$ 289,02	R\$ 372,31	R\$ -	0,18 %	
9.25	101094	SINAPI	PISO PODOATIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE BORRACHA, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AE_05/2020	M		R\$ 181,55	R\$ 233,87	R\$ -	0,44 %	
9.26	2188	ORSE	Pavimentação em concreto usinado, bomb., lançado e adensado, armado, fcb=25mpa, estampado, colorido, tipo tach-stone ou similar, e=+10cm, tela singelas soldada 90L, regulariz. compac. subleito, lona plástica, incl. juntas serradas fixo e 20mm.	m²		R\$ 169,94	R\$ 218,91	R\$ -	3,36 %	
10			REVESTIMENTOS					R\$ 4.017,13	6,40 %	
10.1	87904	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VAZOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AE_10/2020	m²		R\$ 7,68	R\$ 9,89	R\$ -	0,56 %	
10.2	87530	SINAPI	MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALUSAS. AE_03/2024	m²		R\$ 36,64	R\$ 47,19	R\$ -	2,23 %	



OBJETO: FORMAÇÃO DE REGISTRO DE PREÇOS PARA MANUTENÇÃO, REFORMA, CONSTRUÇÃO E AMPLIAÇÃO DE PRÉDIOS PÚBLICOS, LOCALADOS E/OU CONVENIADOS DO MUNICÍPIO DE CAIAS-MA

LOCAL: MUNICÍPIO DE CAIAS-MA

PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE CAIAS

ENCARGOS SOCIAIS: Desoneração/ Horista: 90,08%/ Mensalista: 12,02%

BDI: 28,82%

FONTES: SINAPI - 01/2025 - Maranhão/ ORSE - 12/2024 - Sergipe/ SEINPRA - 028 - Ceará

OBRA: REFORMA DA CEM PORT. DE REC. MARIA LUIZA PEREIRA

PERÍODO: 1ª MEDIÇÃO - 30/04/2026 À 24/05/2026

PLANILHA DE QUANTITATIVAS

ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UND	QTDE.	PREÇO UNITÁRIO S/ BDI (R\$)	PREÇO UNITÁRIO C/ BDI (R\$)	TOTAL C/ BDI (R\$)	PESO (%)
10.3	87527	SINAPI	EMBOCO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M², E +17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	84,50	R\$ 36,91	R\$ 47,54	R\$ 4.017,13	2,02 %
10.4	87424	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE GESSO SARRAFADO (COM TALISCAS) EM PAREDES ESPESSURA DE 1,0CM. AF_03/2023	m²		R\$ 38,65	R\$ 49,78	R\$ -	0,09 %
10.5	7604	ORSE	linha Brilhante, ref. BR10060 ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-III, rejuntado, exclusive reutilização de base ou embudo. AF_04/24	m²		R\$ 82,94	R\$ 106,84	R\$ -	0,25 %
10.6	99195	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 200/200 CM, ARGAMASSA TIPO AC III, APLICADAS NA ALTURA INTERNA DAS PAREDES. AF_02/2023_02	m²		R\$ 65,52	R\$ 84,40	R\$ -	1,59 %
10.7	87275	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33x45 CM APLICADAS A MÉDIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_02	m²		R\$ 77,81	R\$ 100,23	R\$ -	1,66 %
11			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					R\$ -	8,83 %
11.1	104473	SINAPI	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE ILUMINAÇÃO, COM INTERRUPTOR SIMPLES, EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSIVE TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO E CUBRIMENTO COM LUMINÁRIA E LÂMPADA. AF_11/2023	UN		R\$ 163,27	R\$ 210,32	R\$ -	0,60 %
11.2	104475	SINAPI	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO GERAL 2P+T (10A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSIVE TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CUBRIMENTO. AF_11/2023	UN		R\$ 140,99	R\$ 181,62	R\$ -	0,51 %
11.3	90447	SINAPI	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DISJUNTORES MENORES DE 100A E 40 MM. AF_09/2023	M		R\$ 7,78	R\$ 10,02	R\$ -	0,12 %
11.4	91834	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023_0A	M		R\$ 18,70	R\$ 24,08	R\$ -	0,85 %
11.5	93008	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 50 MM (2 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M		R\$ 18,71	R\$ 24,10	R\$ -	0,06 %
11.6	91524	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M		R\$ 3,07	R\$ 3,95	R\$ -	0,28 %
11.7	91526	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M		R\$ 4,51	R\$ 5,80	R\$ -	0,68 %
11.8	91528	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M		R\$ 7,00	R\$ 9,01	R\$ -	0,64 %
11.9	91932	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M		R\$ 17,69	R\$ 22,78	R\$ -	0,34 %
11.10	91934	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 18 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M		R\$ 25,56	R\$ 32,92	R\$ -	0,09 %
11.11	101876	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN		R\$ 99,20	R\$ 127,78	R\$ -	0,09 %
11.12	101875	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN		R\$ 342,36	R\$ 441,02	R\$ -	0,31 %
11.13	101883	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 18 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN		R\$ 470,87	R\$ 606,57	R\$ -	0,34 %
11.14	93653	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN		R\$ 10,76	R\$ 13,86	R\$ -	0,02 %
11.15	93655	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN		R\$ 12,59	R\$ 16,21	R\$ -	0,02 %
11.16	93658	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN		R\$ 20,21	R\$ 26,03	R\$ -	0,02 %
11.17	93661	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN		R\$ 52,75	R\$ 67,95	R\$ -	0,03 %
11.18	93664	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN		R\$ 58,14	R\$ 74,89	R\$ -	0,04 %
11.19	101893	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO NEMA, CORRENTE NOMINAL DE 10 ATÉ 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN		R\$ 83,58	R\$ 107,66	R\$ -	0,08 %
11.20	101894	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO NEMA, CORRENTE NOMINAL DE 60 ATÉ 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN		R\$ 145,09	R\$ 186,90	R\$ -	0,11 %
11.21	91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN		R\$ 28,11	R\$ 36,21	R\$ -	0,13 %
11.22	92028	SINAPI	INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN		R\$ 43,56	R\$ 56,11	R\$ -	0,03 %
11.23	92031	SINAPI	INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO) COM 2 TOMADAS DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN		R\$ 73,64	R\$ 94,86	R\$ -	0,07 %
11.24	91992	SINAPI	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 30 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN		R\$ 42,55	R\$ 54,81	R\$ -	0,39 %
11.25	91993	SINAPI	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN		R\$ 44,61	R\$ 57,46	R\$ -	0,14 %
11.26	98307	SINAPI	TOMADA DE REDE R4S - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2023	UN		R\$ 43,69	R\$ 56,28	R\$ -	0,05 %



OBJETO: FORMAÇÃO DE REGISTRO DE PREÇOS PARA MANUTENÇÃO, REFORMA, CONSTRUÇÃO E AMPLIAÇÃO DE PRÉDIOS PÚBLICOS, LOCALS E/OU CONVENIADOS DO MUNICÍPIO DE CAXIAS-MA

LOCAL: MUNICÍPIO DE CAXIAS-MA

PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE CAXIAS

ENCARGOS SOCIAIS: Desonerada/ Horista: 90,08%/ Mensalista: 52,02%

BDI: 28,82%

FONTES: SINAPI - 01/2025 - Maranhão/ ORSE - 12/2024 - Sergipe/ SEINFRA - 028 - Ceará

OBRA: REFORMA DA CEM PORT. DE NEC. MARIA LUIZA PEREIRA

PERÍODO: 1ª MEDIÇÃO - 20/04/2026 À 24/05/2026

PLANO DE DIÁGNOSTICADA

ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UND	QTD.	PREÇO UNITÁRIO C/ BDI (R\$)	PREÇO UNITÁRIO C/ BDI (R\$)	TOTAL C/ BDI (R\$)	PESO (KG)
11.27	98297	SINAPI	CAIXO ELÉTRICO CATEGORIA 6, INSTALADO EM EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 11/2019	M		R\$ 8,80	R\$ 11,33	R\$ -	0,08 %
11.28	97810	SINAPI	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 09/2024	UN		R\$ 12,61	R\$ 16,24	R\$ -	0,19 %
11.29	12561	ORSE	Lâmpada led 50w de potência, luz branca bivolt, marca Lum ou similar	un		R\$ 33,60	R\$ 43,28	R\$ -	0,36 %
11.30	100903	SINAPI	LÂMPADA TUBULAR LED DE 18/20 W, COM SOQUETE, BASE G13 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 09/2024 - PS	UN		R\$ 27,31	R\$ 35,18	R\$ -	0,21 %
11.31	103782	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 09/2024	UN		R\$ 27,66	R\$ 35,63	R\$ -	0,29 %
11.32	13176	ORSE	Luminária sobrepor quadrada Led 24W", 6500K G- Light ou similar	un		R\$ 67,35	R\$ 86,76	R\$ -	0,72 %
11.33	12102	ORSE	Luminária tubular com lâmpada led de 1 x 9/10 w / bivolt	un		R\$ 54,75	R\$ 70,52	R\$ -	0,25 %
11.34	13031	ORSE	Luminária tubular com lâmpada led de 2 x 18/20 w / bivolt	un		R\$ 101,99	R\$ 131,30	R\$ -	0,15 %
11.35	12807	ORSE	Refletor Slim LED 50W de potência, branco frio, 6500K, Autovolt, marca G-light ou similar	un		R\$ 54,97	R\$ 70,81	R\$ -	0,12 %
11.36	101632	SINAPI	RELÉ FOTOELÉTRICO PARA COMANDO DE ILUMINAÇÃO EXTERNA 1000 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 08/2020	UN		R\$ 35,98	R\$ 46,34	R\$ -	0,08 %
11.37	97892	SINAPI	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,400x0,600x0,300 - AF. 12/2020	UN		R\$ 361,72	R\$ 468,96	R\$ -	0,22 %
11.38	824	ORSE	Para-cabo tipo francês 350mm, tubo cromado, para descida 1 cabo, c/suporte e conectores p/cabo terra, inclusive mastro apo para 3m2" a base	un		R\$ 754,62	R\$ 984,98	R\$ -	0,23 %
11.39	96986	SINAPI	MASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 3/4", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 08/2022	UN		R\$ 118,96	R\$ 154,53	R\$ -	0,20 %
12			INSTALAÇÕES HIDROALIMENTÁRIAS				R\$ -	R\$ -	9,48 %
12.1	89957	SINAPI	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSIVE RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF. 12/2024	UN		R\$ 122,77	R\$ 158,15	R\$ -	0,13 %
12.2	89401	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 06/2022	M		R\$ 9,65	R\$ 12,43	R\$ -	0,10 %
12.3	89402	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 06/2022	M		R\$ 11,08	R\$ 14,27	R\$ -	0,10 %
12.4	89403	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 06/2022	M		R\$ 17,31	R\$ 22,29	R\$ -	0,05 %
12.5	89449	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 50MM, INSTALADO EM PRIMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 06/2022	M		R\$ 17,20	R\$ 22,15	R\$ -	0,03 %
12.6	89376	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM X 1/2", INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 06/2022	UN		R\$ 4,98	R\$ 6,41	R\$ -	0,00 %
12.7	94783	SINAPI	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 20 MM X 1/2", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 04/2024	UN		R\$ 16,93	R\$ 21,80	R\$ -	0,02 %
12.8	89383	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4", INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 06/2022	UN		R\$ 5,80	R\$ 7,47	R\$ -	0,00 %
12.9	94703	SINAPI	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 04/2024	UN		R\$ 18,16	R\$ 23,39	R\$ -	0,01 %
12.10	94785	SINAPI	ADAPTADOR COM FLANGES LIVRES, PVC, SOLDÁVEL LONGO, DN 32 MM X 1", INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 06/2024	UN		R\$ 22,12	R\$ 28,49	R\$ -	0,01 %
12.11	94705	SINAPI	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40 MM X 1 1/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 04/2024	UN		R\$ 33,86	R\$ 43,61	R\$ -	0,03 %
12.12	94706	SINAPI	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM X 1 1/2", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 04/2024	UN		R\$ 33,02	R\$ 42,53	R\$ -	0,01 %
12.13	94707	SINAPI	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 60 MM X 2", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 04/2024	UN		R\$ 52,74	R\$ 67,93	R\$ -	0,01 %
12.14	94789	SINAPI	ADAPTADOR COM FLANGES LIVRES, PVC, SOLDÁVEL LONGO, DN 75 MM X 2 1/2", INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 06/2024	UN		R\$ 218,26	R\$ 281,16	R\$ -	0,05 %
12.15	89360	SINAPI	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 06/2022	UN		R\$ 8,39	R\$ 10,80	R\$ -	0,02 %
12.16	89364	SINAPI	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 06/2022	UN		R\$ 10,44	R\$ 13,44	R\$ -	0,02 %
12.17	89369	SINAPI	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 06/2022	UN		R\$ 15,42	R\$ 19,86	R\$ -	0,00 %
12.18	89499	SINAPI	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM PRIMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 06/2022	UN		R\$ 17,85	R\$ 22,99	R\$ -	0,00 %



OBJETO: FORMAÇÃO DE REGISTRO DE PREÇOS PARA MANUTENÇÃO, REFORMA, CONSTRUÇÃO E AMPLIAÇÃO DE PRÉDIOS PÚBLICOS, LOCADOS E/OU CONVENIADOS DO MUNICÍPIO DE CARIAS-MA

LOCAL: MUNICÍPIO DE CARIAS-MA

PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE CARIAS

ENCARGOS SOCIAIS: Desoneração/ Horista: 90,08%/ Mensalista: 52,02%

BDI: 28,82%

FONTES: SINAPI - 01/2025 - Maranhão/ ORSE - 12/2024 - Sergipe/ SEINFRA - 028 - Ceará

OBRA: REFORMA DA CEM PORT. DE NEC. MARIA LUIZA PEREIRA

PERÍODO: 1ª MEDIÇÃO - 20/04/2026 À 28/05/2026

PLANO DE DOCUMENTAÇÃO

ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UND	QTDE.	PREÇO UNITÁRIO S/ BDI (R\$)	PREÇO UNITÁRIO C/ BDI (R\$)	TOTAL C/ BDI (R\$)	PESO (N)
12.19	89503	SINAPI	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN		20,65	26,60	R\$ -	0,00 %
12.20	89358	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN		6,92	8,91	R\$ -	0,01 %
12.21	89362	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN		8,24	10,61	R\$ -	0,01 %
12.22	89367	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN		11,50	14,81	R\$ -	0,00 %
12.23	89497	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN		11,90	15,32	R\$ -	0,00 %
12.24	89501	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN		12,82	16,51	R\$ -	0,00 %
12.25	89513	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 75MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN		95,99	123,65	R\$ -	0,02 %
12.26	89393	SINAPI	TE. PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN		9,63	12,40	R\$ -	0,01 %
12.27	89395	SINAPI	TE. PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN		11,37	14,64	R\$ -	0,02 %
12.28	89398	SINAPI	TE. PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN		16,10	20,76	R\$ -	0,00 %
12.29	89417	SINAPI	LINA, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN		4,83	6,22	R\$ -	0,01 %
12.30	94657	SINAPI	LINA PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN		3,42	4,40	R\$ -	0,01 %
12.31	89386	SINAPI	LINA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN		8,51	10,96	R\$ -	0,01 %
12.32	89972	SINAPI	KIT DE REGISTRO DE GAVETA BRUTO DE LATÃO N°. INCLUSIVE CONEXÕES, ROSCÁVEL, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA FRIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2024	UN		40,68	52,40	R\$ -	0,04 %
12.33	89352	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN		26,12	33,64	R\$ -	0,02 %
12.34	89986	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN		60,30	77,67	R\$ -	0,03 %
12.35	89353	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN		29,08	37,46	R\$ -	0,03 %
12.36	89987	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN		68,68	88,47	R\$ -	0,03 %
12.37	89349	SINAPI	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN		19,44	25,04	R\$ -	0,01 %
12.38	89351	SINAPI	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN		24,28	31,27	R\$ -	0,01 %
12.39	102623	SINAPI	CAIXA D'ÁGUA EM POLIÉTERO, 1000 LITROS (INCLUSIVE TUBOS, CONEXÕES E TORNEIRA DE BÓIA) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN		823,79	1.061,20	R\$ -	0,25 %
12.40	102115	SINAPI	BOMBA CENTRÍFUGA, TRIFÁSICA, 1,5 CV OU 1,48 HP, HM 10 A 70 M, Q. L.8 A 5,3 M3/H - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2020	UN		2.763,62	3.597,51	R\$ -	0,17 %
12.41	86884	SINAPI	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN		10,51	13,53	R\$ -	0,05 %
12.42	86885	SINAPI	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN		12,07	15,54	R\$ -	0,06 %
12.43	94795	SINAPI	TORNEIRA DE BÓIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN		29,81	38,53	R\$ -	0,03 %
12.44	94796	SINAPI	TORNEIRA DE BÓIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN		34,71	44,71	R\$ -	0,03 %
12.45	1679	ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 40 mm (Inclui: conexão, caixa sifonada, etc.)	un		70,09	90,28	R\$ -	0,21 %
12.46	1678	ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 50 mm (Inclui: de conexão, conexões de lavar, etc.)	un		108,16	132,89	R\$ -	0,31 %
12.47	1683	ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 100 mm (Inclui: de conexão)	pt		98,57	120,53	R\$ -	0,28 %
12.48	89711	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M		18,53	23,87	R\$ -	0,06 %
12.49	89712	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M		23,50	30,27	R\$ -	0,23 %
12.50	89713	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M		29,31	37,75	R\$ -	0,04 %
12.51	89714	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M		32,74	42,17	R\$ -	0,32 %
12.52	89724	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN		8,89	11,45	R\$ -	0,01 %
12.53	89731	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN		13,60	17,51	R\$ -	0,02 %



OBJETO: FORMAÇÃO DE REGISTRO DE PREÇOS PARA MANUTENÇÃO, REFORMA, CONSTRUÇÃO E AMPLIAÇÃO DE PRÉDIOS PÚBLICOS, LOCALADOS E/OU CONVENIADOS DO MUNICÍPIO DE CAXIAS-MA

LOCAL: MUNICÍPIO DE CAXIAS-MA

PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE CAXIAS

ENCARGOS SOCIAIS: Desonerada/ Horista: 90,08%/ Mensalista: 52,02%

RDE: 28,82%

FONTES: SINAPI - 01/2025 - Maranhão/ ORSE - 12/2024 - Sergipe/ SEINFRA - 028 - Ceará

OBRA: REFORMA DA CEM PORT. DE REC. MARIA LUIZA PEREIRA

PERÍODO: 1ª MEDIÇÃO - 29/04/2025 À 28/05/2025

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA										
ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UND	QTDE.	PREÇO UNITÁRIO S/ BDI (R\$)	PREÇO UNITÁRIO C/ BDI (R\$)	TOTAL C/ BDI (R\$)	PESO (%)	
12.54	89737	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN		R\$ 20,59	R\$ 26,52	R\$ -	0,01 %	
12.55	89744	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN		R\$ 25,08	R\$ 32,30	R\$ -	0,04 %	
12.56	89782	SINAPI	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN		R\$ 12,89	R\$ 16,60	R\$ -	0,02 %	
12.57	89794	SINAPI	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN		R\$ 21,99	R\$ 28,32	R\$ -	0,03 %	
12.58	89786	SINAPI	JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN		R\$ 35,12	R\$ 45,24	R\$ -	0,02 %	
12.59	89796	SINAPI	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN		R\$ 39,33	R\$ 50,64	R\$ -	0,06 %	
12.60	89783	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN		R\$ 12,98	R\$ 16,72	R\$ -	0,02 %	
12.61	89785	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN		R\$ 24,04	R\$ 30,96	R\$ -	0,04 %	
12.62	89795	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN		R\$ 36,93	R\$ 47,57	R\$ -	0,02 %	
12.63	89797	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN		R\$ 46,34	R\$ 59,69	R\$ -	0,07 %	
12.64	89710	SINAPI	RALO SECO, PVC, DN 100 E 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN		R\$ 17,27	R\$ 22,24	R\$ -	0,02 %	
12.65	89709	SINAPI	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN		R\$ 19,83	R\$ 25,54	R\$ -	0,01 %	
12.66	89707	SINAPI	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN		R\$ 45,58	R\$ 58,71	R\$ -	0,03 %	
12.67	97905	SINAPI	CAIXA ENTERRADA HIDRAULICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	UN		R\$ 228,81	R\$ 294,75	R\$ -	0,07 %	
12.68	97906	SINAPI	CAIXA ENTERRADA HIDRAULICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	UN		R\$ 427,02	R\$ 560,08	R\$ -	0,10 %	
12.69	98107	SINAPI	CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36 L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS = 0,2X0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF_12/2020	UN		R\$ 260,54	R\$ 335,62	R\$ -	0,08 %	
12.70	98052	SINAPI	TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,10 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, VOLUME ÚTIL = 2138,2 L (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	UN		R\$ 2.267,32	R\$ 2.920,76	R\$ -	0,48 %	
12.71	98062	SINAPI	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,88 M, ALTURA INTERNA = 2,00 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 13,1 M² (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	UN		R\$ 3.385,58	R\$ 4.361,30	R\$ -	0,72 %	
12.72	86888	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN		R\$ 539,90	R\$ 695,49	R\$ -	0,98 %	
12.73	95471	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN		R\$ 851,23	R\$ 1.086,55	R\$ -	0,26 %	
12.74	100849	SINAPI	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN		R\$ 37,89	R\$ 48,80	R\$ -	0,08 %	
12.75	100858	SINAPI	MACTÓRIO SIFONADO LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN		R\$ 760,17	R\$ 979,25	R\$ -	0,23 %	
12.76	12342	ORSE	Mictório coletivo aço inox (aço 304), e = 0,8 mm, de *100 x 40 x 302 mm (aço 304).	m		R\$ 754,31	R\$ 971,70	R\$ -	0,11 %	
12.77	86943	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSIVE SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN		R\$ 299,26	R\$ 385,50	R\$ -	0,55 %	
12.78	86928	SINAPI	TANQUE DE MÁRMORE SINTÉTICO SUSPENSO, 22L OU EQUIVALENTE, INCLUSIVE SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE PLÁSTICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN		R\$ 325,76	R\$ 419,64	R\$ -	0,20 %	
12.79	86955	SINAPI	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO, DE 0,50 X 0,60 M, PARA LAVATÓRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN		R\$ 397,73	R\$ 512,38	R\$ -	0,18 %	
12.80	93441	SINAPI	BANCADA GRANITO CINZA 150 X 90 CM, COM CUBA DE EMBUTIR DE AÇO, VÁLVULA AMERICANA EM METAL, SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, ENGATE FLEXÍVEL 30 CM, TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", P/ COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN		R\$ 1.326,49	R\$ 1.708,78	R\$ -	0,60 %	
12.81	8365	ORSE	Bancada em aço inox - 304, L=60cm, para cubas simples, concretada, acabamentopolido e polido, assenteada com argamassa traço T-1(1:3), excludive cuba, sifão, válvula e torneira	m		R\$ 1.243,81	R\$ 1.602,27	R\$ -	0,28 %	



OBJETO: FORMAÇÃO DE REGISTRO DE PREÇOS PARA MANUTENÇÃO, REFORMA, CONSTRUÇÃO E AMPLIAÇÃO DE PRÉDIOS PÚBLICOS, LOCALADOS E/OU CONVENIADOS DO MUNICÍPIO DE CARIAS-MA

LOCAL: MUNICÍPIO DE CARIAS-MA

PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE CARIAS

ENCARGOS SOCIAIS: Desonerada/ Horista: 90,08%/ Mensalista: 52,02%

BDE: 28,82%

FONTES: SINAPI - 01/2025 - Maranhão/ ORSE - 12/2024 - Sergipe/ SEINFRA - 028 - Ceará

OBRA: REFORMA DA CEIM PORT. DE NEC. MARIA LUIZA PEREIRA

PERÍODO: 1ª MEDIÇÃO - 30/04/2025 À 28/05/2026

PLANO ORÇAMENTÁRIO

ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UND	QTDE.	PREÇO UNITÁRIO Q/ BDI (R\$)	PREÇO UNITÁRIO C/ BDI (R\$)	TOTAL C/ BDI (R\$)	PESO (%)
12.82	86901	SINAPI	CUBA DE EMBUTR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 01/2020	UN		R\$ 157,84	R\$ 203,32	R\$ -	0.14 %
12.83	86900	SINAPI	CUBA DE EMBUTR RETANGULAR DE AÇO INOXIDÁVEL, 46 X 30 X 11,5 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 01/2020	UN		R\$ 217,81	R\$ 280,58	R\$ -	0.30 %
12.84	86879	SINAPI	VÁLVULA EM PLÁSTICO 1" PARA PIA, TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 01/2020	UN		R\$ 9,52	R\$ 12,26	R\$ -	0.02 %
12.85	86883	SINAPI	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 01/2020	UN		R\$ 12,47	R\$ 16,06	R\$ -	0.03 %
12.86	86882	SINAPI	SIFÃO DO TIPO GARRAFA/COPO EM PVC 1,1/4 X 1,1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 01/2020	UN		R\$ 23,12	R\$ 29,78	R\$ -	0.01 %
12.87	86915	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 01/2020	UN		R\$ 204,06	R\$ 262,87	R\$ -	0.37 %
12.88	86910	SINAPI	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 01/2020	UN		R\$ 182,71	R\$ 234,07	R\$ -	0.22 %
12.89	86914	SINAPI	TORNEIRA CROMADA 1/2" OU 3/4" PARA TANQUE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 01/2020	UN		R\$ 138,58	R\$ 178,51	R\$ -	0.11 %
12.90	95545	SINAPI	SABONETEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO, INCLUSIVE FIXAÇÃO. AF. 01/2020	UN		R\$ 78,90	R\$ 101,63	R\$ -	0.04 %
12.91	95547	SINAPI	SABONETEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LÍQUIDO COM RESERVATÓRIO 800 A 1500 ML, INCLUSIVE FIXAÇÃO. AF. 01/2020	UN		R\$ 106,86	R\$ 137,65	R\$ -	0.05 %
12.92	95544	SINAPI	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSIVE FIXAÇÃO. AF. 01/2020	UN		R\$ 80,70	R\$ 103,95	R\$ -	0.05 %
12.93	95543	SINAPI	PORTA TOALHA BANHO EM METAL CROMADO, TIPO BARRA, INCLUSIVE FIXAÇÃO. AF. 01/2020	UN		R\$ 103,50	R\$ 133,32	R\$ -	0.08 %
12.94	95542	SINAPI	PORTA TOALHA RÓSTIO EM METAL CROMADO, TIPO ARGOLA, INCLUSIVE FIXAÇÃO. AF. 01/2020	UN		R\$ 63,83	R\$ 82,22	R\$ -	0.03 %
13			IMPERMEABILIZAÇÕES					R\$ 3.136,84	2,00 %
13.1	95557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃO. AF. 09/2023	m²	69,50	R\$ 35,04	R\$ 45,13	R\$ 3.136,54	0.21 %
13.2	5004	ORSE	Impermeabilização semi-flexível com Sika Top 107 bi-componente, cor cinza, 03 demãos cruzadas aplicado à trincha para aplicação em paredes enterradas, subsolos, caixas d'água, Áreas úmidas em contato com esgoto.	m²		R\$ 41,31	R\$ 53,21	R\$ -	0.13 %
13.3	4850	ORSE	Impermeabilização com vedapren parede ou similar, 03 demãos	m²		R\$ 34,26	R\$ 44,13	R\$ -	0.42 %
13.4	2341	ORSE	Impermeabilização flexível, base acrílica, tipo Igitex Branco Sika ou similar, p/lajes, calhas, varandas, terraços e coberturas impermeáveis.	m²		R\$ 56,65	R\$ 72,97	R\$ -	0.52 %
13.5	95547	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, DUAS CAMADAS, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, 2x3MM. E 2x3MM. AF. 09/2023	m²		R\$ 200,46	R\$ 258,23	R\$ -	0.73 %
14			PINTURA					R\$ -	12,77 %
14.1	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF. 04/2023	m²		R\$ 3,33	R\$ 4,28	R\$ -	0.32 %
14.2	88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, USAMENTO MANUAL. AF. 04/2023	m²		R\$ 14,28	R\$ 18,39	R\$ -	1.37 %
14.3	88496	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, USAMENTO MANUAL. AF. 04/2023	m²		R\$ 25,35	R\$ 32,65	R\$ -	0.89 %
14.4	104542	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF. 04/2023	m²		R\$ 10,14	R\$ 13,06	R\$ -	1.08 %
14.5	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF. 04/2023	m²		R\$ 12,39	R\$ 15,96	R\$ -	1.32 %
14.6	88488	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF. 04/2023	m²		R\$ 14,25	R\$ 18,35	R\$ -	0.85 %
14.7	88423	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA COR. AF. 03/2024	m²		R\$ 22,82	R\$ 29,39	R\$ -	1.39 %
14.8	2322	ORSE	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tinta emerald. AF. 05/2023 ou similar	m²		R\$ 13,72	R\$ 17,67	R\$ -	0.63 %
14.9	102213	SINAPI	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, 2 DEMÃOS. AF. 03/2021	m²		R\$ 18,61	R\$ 23,97	R\$ -	0.15 %
14.10	102219	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃO. AF. 01/2021	m²		R\$ 14,25	R\$ 18,35	R\$ -	0.82 %
14.11	100780	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF. 01/2020	m²		R\$ 41,08	R\$ 52,91	R\$ -	0.44 %
14.12	100752	SINAPI	PINTURA COM TINTA EPOXIQUICA DE ACABAMENTO APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (02 DEMÃOS). AF. 01/2020	m²		R\$ 42,39	R\$ 54,60	R\$ -	1.16 %
14.13	102494	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA EPOXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSIVE PRIMER EPOXI. AF. 05/2021	m²		R\$ 57,15	R\$ 73,62	R\$ -	1.13 %
14.14	102491	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSIVE FUNDO PREPARADOR. AF. 05/2021	m²		R\$ 19,85	R\$ 25,57	R\$ -	1.08 %
14.15	102506	SINAPI	PINTURA DE DEMARCAÇÃO DE QUADRA POLIESPORTIVA COM TINTA EPOXI, E = 5 CM, APLICAÇÃO MANUAL. AF. 05/2021	M		R\$ 9,02	R\$ 11,61	R\$ -	0.16 %
14.16	102504	SINAPI	PINTURA DE DEMARCAÇÃO DE QUADRA POLIESPORTIVA COM TINTA ACRÍLICA, E = 5 CM, APLICAÇÃO MANUAL. AF. 05/2021	M		R\$ 8,20	R\$ 10,56	R\$ -	0.15 %
14.17	102498	SINAPI	PINTURA DE BORDO-FID COM TINTA BRANCA A BASE DE CAL (CALCILAÇÃO). AF. 05/2021	M		R\$ 1,33	R\$ 1,71	R\$ -	0.04 %
15			FORROS					R\$ -	4,20 %
15.1	96486	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF. 08/2023. PS	m²		R\$ 81,91	R\$ 105,51	R\$ -	1.24 %
15.2	96116	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF. 08/2023. PS	m²		R\$ 72,23	R\$ 93,04	R\$ -	2.20 %
15.3	96109	SINAPI	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS. AF. 08/2023. PS	m²		R\$ 49,71	R\$ 64,03	R\$ -	0.76 %



OBJETO: FORMAÇÃO DE REGISTRO DE PREÇOS PARA MANUTENÇÃO, REFORMA, CONSTRUÇÃO E AMPLIAÇÃO DE PRÉDIOS PÚBLICOS, LOCADOS E/OU CONVENIADOS DO MUNICÍPIO DE CAXIAS-MA

LOCAL: MUNICÍPIO DE CAXIAS-MA

PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE CAXIAS

ENCARGOS SOCIAIS: Desonerada/ Horista: 90,08%/ Mensalista: 52,02%

BDI: 28,82%

FONTES: SINAPI - 01/2025 - Maranhão/ ORSE - 12/2024 - Sergipe/ SEINFRA - 028 - Ceará

OBRA: REFORMA DA CEM PORT. DE NEC. MARIA LUIZA PEREIRA

PERÍODO: 1ª MEDIÇÃO - 25/04/2026 À 26/05/2026

PLANO ORÇAMENTÁRIO

ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UND	QTDE.	PREÇO UNITÁRIO S/ BDI (R\$)	PREÇO UNITÁRIO C/ BDI (R\$)	TOTAL C/ BDI (R\$)	PESO (%)
16			CERCAS E MURDOS					R\$ -	1,82 %
16.1	101198	SINAPI	CERCA COM MOURÕES DE CONCRETO, SEÇÃO 1ª PONTA INCLINADA, 10X10 CM, ESPAÇAMENTO DE 2,5 M, CRAVADOS 0,5 M, COM 11 FIOS DE ARAME DE AÇO OVALADO 15X17 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AE. 05/2025	M		R\$ 86,43	R\$ 111,33	R\$ -	0,39 %





OBJETO: FORMAÇÃO DE REGISTRO DE PREÇOS PARA MANUTENÇÃO, REFORMA, CONSTRUÇÃO E AMPLIAÇÃO DE PRÉDIOS PÚBLICOS, LOCADOS E/OU CONVENIADOS DO MUNICÍPIO DE CAXIAS-MA

LOCAL: MUNICÍPIO DE CAXIAS-MA

PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE CAXIAS

ENCARGOS SOCIAIS: Desonerada/ Horista: 90,08%/ Mensalista: 52,02%

BDI: 20,82%

FONTES: SINAPI - 01/2025 - Maranhão/ ORSE - 12/2024 - Sergipe/ SEINFRA - 028 - Ceará

OBRA: REFORMA DA CEIM PORT. DE NEC. MARIA LUIZA PEREIRA

PERÍODO: 1ª MEDIÇÃO - 20/04/2025 À 28/05/2025

PLANEJA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UND	QTDE.	PREÇO UNITÁRIO S/ BDI (R\$)	PREÇO UNITÁRIO C/ BDI (R\$)	TOTAL C/ BDI (R\$)	PESO (%)
16.2	102362	SINAPI	ALAMBRAÇÃO PARA QUADRA POLIESPORTIVA, ESTRUTURADO POR TUBOS DE AÇO GALVANIZADO, (MONTANTES COM DIÂMETRO 2", TRAVESSAS E ESCORAS COM DIÂMETRO 1 1/2", COM TEIA DE ARAME GALVANIZADO, FIO 14 BWG E MALHA QUADRADA 80CM JUSCUMQUEREDAL AF. 28/2023	m²		R\$ 156,90	R\$ 202,11	R\$ -	1,43 %
17			SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO					R\$ -	1,44 %
17.1	101912	SINAPI	ABRIGO PARA HIDRANTE, 75X45X17CM, COM REGISTRO GLOBO ANGULAR 45 GRAUS 2 1/2", ADAPTADOR STORZ 2 1/2", MANGUEIRA DE INCÊNDIO 15M 2 1/2" E ESQUILHO EM LATÃO 2 1/2". FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 10/2020	UN		R\$ 2.180,38	R\$ 2.808,76	R\$ -	0,40 %
17.2	101908	SINAPI	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PIS DE 4 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 10/2020_PE	UN		R\$ 215,30	R\$ 277,34	R\$ -	0,03 %
17.3	101907	SINAPI	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE CO2 DE 6 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 10/2020_PE	UN		R\$ 710,02	R\$ 914,64	R\$ -	0,38 %
17.4	101909	SINAPI	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PIS DE 6 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 10/2020_PE	UN		R\$ 250,65	R\$ 322,88	R\$ -	0,46 %
17.5	101911	SINAPI	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PIS DE 12 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 10/2020_PE	UN		R\$ 334,98	R\$ 436,67	R\$ -	0,02 %
17.6	97599	SINAPI	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 09/2024	UN		R\$ 18,36	R\$ 23,65	R\$ -	0,06 %
17.7	00037556	SINAPI	PLACA DE SINALIZAÇÃO DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO, FOTOLUMINESCENTE, QUADRADA, 200 X 200 CM EM PVC "2" MM ANTI-CHAMAS (SÍMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 13030)	UN		R\$ 20,62	R\$ 26,56	R\$ -	0,06 %
17.8	C1907	SEINFRA	PINTURA DE PISO INTERNO/EXTERNO. C/TINTA BASE RESINA ACRÍLICA QUARTZ 2 DESBÓS	m²		R\$ 21,35	R\$ 27,50	R\$ -	0,04 %
18			LIMPEZA GERAL					R\$ -	0,29 %
18.1	99808	SINAPI	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE UTILIZANDO ÁCIDO MURIÁTICO. AF. 06/2018	m²		R\$ 3,40	R\$ 4,37	R\$ -	0,09 %
18.2	2450	ORSE	Limpeza geral	m²		R\$ 2,35	R\$ 3,02	R\$ -	0,30 %

Total sem BDI	R\$	54.649,94
Total do BDI	R\$	15.756,11
Total Geral	R\$	70.406,05

Higor Garcia da Silva
Engenheiro Civil
CREA - MA: 1118102150

JIR CONSTRUTORA E SERVIÇOS
LTDA. 2840354
1006143

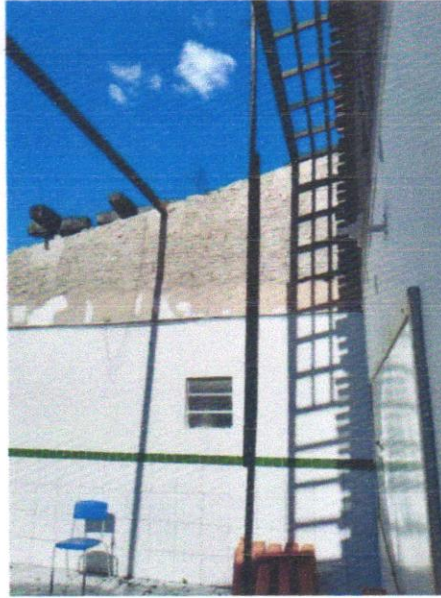
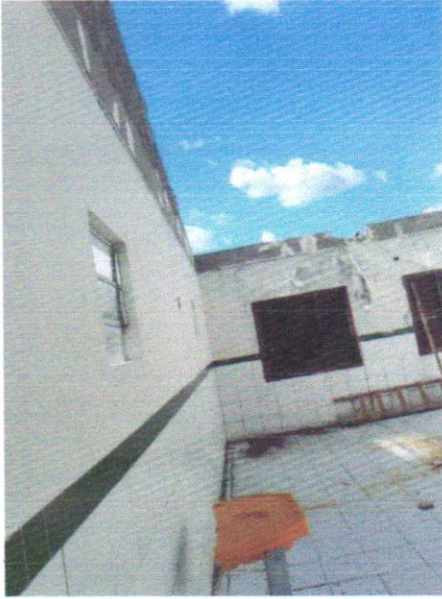
JIR CONSTRUTORA E SERVIÇOS LTDA
CNPJ: 28.403.543/0001-42
JEFFERSON MESQUITA CARNEIRO
CPF: 050.439.963-23
REPRESENTANTE LEGAL

RAISSA CRISTINA PIMENTEL
SOUZA/0474136336

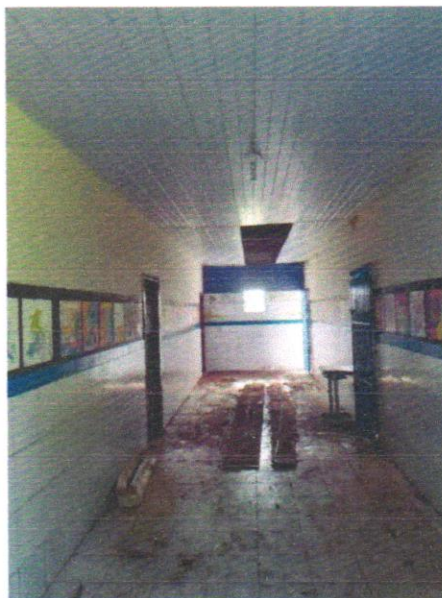
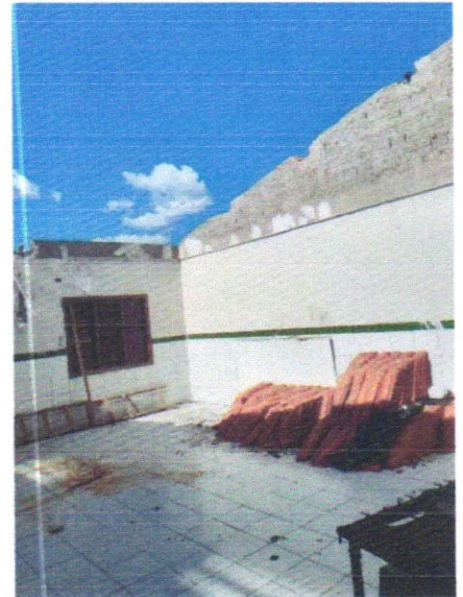
RAISSA CRISTINA PIMENTEL SOUSA
ENGENHEIRA CIVIL CREA: 111678970-1
CPF: 0474136336
RESPONSÁVEL TÉCNICA



OBRA: REFORMA DA CEIM PORT. DE NEC. MARIA LUIZA PEREIRA
1º MEDIÇÃO



Higor Garcia da Silva
Engenheiro Civil
CREA - MA: 1118102150



Higor Garcia da Silva
Engenheiro Civil
CREA - MA. 1118102150

JR
CONSTRUTOR
A E SERVICOS
LTDA:294035
41000142

Assinado de forma digital por JR
CONSTRUTORA E
SERVICOS
LTDA:2940354100014
2
Dados: 2026.05.28
17:18:47 -03'00'

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E URBANISMO
Avenida Pirajá, S/N, bairro Pirajá, CEP: 65608420 - Caxias / MA
e-mail: sec.obras@caxias.ma.gov.br

RAISSA CRISTINA
PIMENTEL
SOUSA:0477413
6336

Assinado de forma digital por RAISSA
CRISTINA PIMENTEL SOUSA:04774136336
Dados: 2026.05.28 17:18:53 -03'00'



Parecer de Fiscalização

Atestamos o pagamento de **R\$ 70.400,06 (Setenta mil, quatrocentos reais e seis centavos)**, conforme Nota Fiscal de Serviço Nº **285** apresentada pela empresa **JR CONSTRUTORA E SERVIÇOS LTDA**, CNPJ Nº **29.403.541/0001-42**, referente à **1º MEDIÇÃO DA REFORMA DA CEIM PORT. DE NEC. MARIA LUIZA PEREIRA. 3º MEDIÇÃO DO ADITIVO 001**, ao Contrato Nº **002/2025** da Ata de Registro de Preços Nº **251/2025**, da concorrência eletrônica Nº **14/2025 (EDUCAÇÃO)**, ao qual tem por objeto à **Contratação de Empresa Especializada para manutenção, reforma, construção e ampliação de prédios públicos, locados e/ou conveniados do município de Caxias – MA.**

Declaramos, com base na documentação anexada na presente medição.

Higor Garcia da Silva
Engenheiro Civil
CREA - MA: 1118102150

Caxias/MA, 29 de MAIO de 2026